**PROJEKTNI ZADATAK ZA REKONSTRUKCIJU ZGRADE „STARE ŠKOLE“ NA DOMINČU U KORČULI**

|  |  |
| --- | --- |
| Investitor: | Grad Korčula, Trg Antuna i Stjepana Radića 1, 20260 Korčula |
| Lokacija: | Naselje Korčula |
| Katastarski broj: | Katastarska čestica zgrade 985 k.o. Korčula |
| Zona: | Poslovna zona,  Namjene: K1 (pretežito uslužna), K3 (komunalno servisna) |
| Važeći dokument prostornog uređenja: | Prostorni plan uređenja Grada Korčule (2011)  Urbanistički plan uređenja „GZ Dominče“ (Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 1/13) |
| Status zaštite: | Ne nalazi se u zoni zaštite |
| Raspoloživa postojeća projektna dokumentacija: | Snimak postojećeg stanja |
| Katnost: | Podrum, prizemlje, kat. |
| Status postojeće zgrade: | Ishođena uporabna dozvola. Zgrada je sagrađena prije 15.02.1968. |
| Procjena postojeće bruto površine: | Zgrada ima 1.852 m² neto površine. |
| Namjena: | Do prije desetak godina koristila se kao Srednja škola. Sada se dio koristi kao skladište komunalnog poduzeća KTD Hober d.o.o., dio koriste udruge, a dio se ne koristi. |
| Projektni zadatak: | Potrebno je:  izraditi glavni projekt za dobivanje građevinske dozvole za rekonstrukciju.  Projektom je planirano:  - nadograditi zgradu (da bi se umjesto tavana dobilo visoko potkrovlje);  - eventualno, u manjem dijelu dograditi zgradu ukoliko se unutar postojećih gabarita (uključujući i navedenu nadogradnju) ne bi moglo dobiti dovoljno prostora za planiranu namjenu.  Planirana namjena:  - poslovni inkubator  - prostor za održavanje nastave Sveučilišta u Dubrovniku  - društveni prostori za korisnike zgrade (npr. ugostiteljski sadržaji, multifunkcionalna dvorana |
| Prikaz lokacije na orto-foto snimku: |  |
| Poveznica za prikaz na Geoportalu: | https://geoportal.dgu.hr/ |