

Prijedlog**Predlagač: Gradonačelnik**

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15- pročišćeni tekst), članka 49. stavka 1. točke 26. Statuta Grada Korčula („Službeni glasnik Grada Korčule“ 6/09, 3/13, 4/13- pročišćeni tekst i 5/14), te članka 68. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 7/09, 8/11, 3/13, 4/13-pročišćeni tekst i 1/16), Gradsko vijeće Grada Korčule je na ___sjednici održanoj dana _____2017. godine donijelo

Z A K L J U Č A K**o prodaji čest. zem. 2371/113 i čest. zem. 2371/149 k.o. Čara**

1. Grad Korčula vlasnik je nekretnina označenih kao čest. zem. 2371/113, površine 613 m², i čest. zem. 2371/149, površine 560 m², obje k.o. Čara, u naravi neizgrađene građevinske parcele u Zavalatici.

2. Grad Korčula prodaje nekretnine navedene u točki 1. ovog Zaključka temeljem javnog natječaja dostavom pisanih ponuda u zatvorenim omotnicama, i to čest. zem. 2371/113 po cijeni od 93,00 EUR-a /m², a čest. zem. 2371/149 po cijeni od 81 EUR-a /m², u protuvrijednosti u kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

3. Ovlašćuje se gradonačelnik da raspíše javni natječaja za prodaju navedenih nekretnina, te po provedenom postupku s najboljim ponuditeljem sklopi ugovor o kupoprodaji nekretnine.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Korčule“.

KLASA: _____
URBROJ: _____
Korčula, _____

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

O b r a z l o ž e n j e:

Mjesni odbor Čara, tj. Vijeće Mjesnog odbora pismeno je od gradonačelnika Grada Korčula zatražilo da na procjenu čest. zem. 2371/113 i 2371/149 k.o. Čara, te da nakon toga pokrene postupak za prodaju navedenih nekretnina. Nakon što je ovlašteni sudski procjenitelj Zlatko Bender izvršio procjenu navedenih nekretnina, utvrđeno je da pojedinačna vrijednost nekretnina prelazi iznos od 0,5% iznosa prihoda bez primitka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju ili otuđivanju nekretnina (čl. 74. st. 1. t. 6. Statuta Grada Korčula) zbog čega je temeljem čl. 49. st. 1. t. 26. Statuta Grada Korčule potrebno da o tome odluči Gradsko vijeće.