

Prijedlog**Predlagač: Gradonačelnik**

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15- pročišćeni tekst), članka 49. stavka 1. točke 26. Statuta Grada Korčula („Službeni glasnik Grada Korčule“ 6/09, 3/13, 4/13- pročišćeni tekst i 5/14), te članka 68. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 7/09, (8/11, 3/13, 4/13-pročišćeni tekst i 1/16), Gradsko vijeće Grada Korčule je na ____sjednici održanoj dana _____2017. godine donijelo

Z A K L J U Č A K
o prodaji čest. zem. 2371/113 i 2371/149 k.o. Čara

1. Grad Korčula vlasnik je nekretnina označenih kao čest. zem. 2371/113, površine 613 m³ i 2371/149, površine 560 m², obe z.u. 938, k.o. Čara.

2. Grad Korčula prodaje nekretnine naveden u točki 1. ovog Zaključka temeljem javnog natječaja i to čest. zem. 2371/113 po cijeni od 93,00 EUR-a /m², a čest. zem. 2371/149 po cijeni od 81 EUR-o /m², protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

3. Ovlašćuje se gradonačelnik da raspiše javni natječaja za prodaju navedenih nekretnina, te po provedenom postupku s najboljim ponuditeljem sklopi ugovor o kupoprodaji nekretnine.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Korčule“.

KLASA:
URBROJ:
Korčula,

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Obrazloženje:

Mjesni odbor Čara, tj. Vijeće Mjesnog odbora pismeno je od gradonačelnika Grada Korčula zatražilo da se izvrši procjena čest. zem. 2371/113 i 2371/149 k.o. Čara, te da se nakon toga pokrene postupak za prodaju navedenih nekretnina. Nakon što je ovlašteni sudski procjenitelj gosp. Zlatko Bender izvršio procjenu navedenih nekretnina, utvrđeno je da pojedinačna vrijednost nekretnina prelazi iznos od 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju ili otuđivanju nekretnina (čl. 74. st. 1. t. 6 Statuta Grada Korčula) zbog čega je temeljem čl. 49. st. 1. toč. 26. Statuta Grada Korčule potrebno da o tome odluči Gradsko vijeće.