

Prijedlog**Predlagač: Gradonačelnik**

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15- pročišćeni tekst), članka 47. stavka 1. točke 26. Statuta Grada Korčula („Službeni glasnik Grada Korčule“ 3/18), te članka 68. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 8/19), Gradsko vijeće Grada Korčule je na ___sjednici održanoj dana _____2019. godine donijelo

ZAKLJUČAK
o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Korčula

1. Grad Korčula vlasnik je nekretnina označenih kao čest. zem. 2371/59, površine 569 m² i 2371/60, površine 657 m², obe k.o. Čara.

2. Grad Korčula prodaje nekretnine naveden u točki 1. ovog Zaključka temeljem javnog natječaja i to čest. zem. 2371/59 i 2371/60 po cijeni od 125,00 EUR-a /m², protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

3. Ovlašćuje se gradonačelnik da raspiše javni natječaja za prodaju navedenih nekretnina, te po provedenom postupku s najboljim ponuditeljem sklopi ugovor o kupoprodaji nekretnine.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Korčule“.

KLASA:
URBROJ:
Korčula,

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Obrazloženje:

Robert Nikolić podnio je zahtjev Gradu Korčula za kupnju nekretnina označenih kao čest zem. 2371/59 i 2371/60. Vijeće Mjesnog odbora dalo je suglasnost za traženu prodaju.

Grada Korčula zatražio je procjenu navedenih nekretnina koju je napravio ovlaštenu sudski procjenitelj gosp. Zlatko Bender. Obzirom da je utvrđeno da pojedinačna vrijednost nekretnina prelazi iznos od 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju ili otuđivanju nekretnina (čl. 78. st. 1. t. 6 Statuta Grada Korčula), temeljem čl. 47. st. 1. toč. 26. Statuta Grada Korčule potrebno je da o tome odluči Gradsko vijeće.