

Prijedlog**Predlagatelj: Gradonačelnik**

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/1, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 –ispravak pročišćenog teksta), članka 103. stavka 2. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), članka 47. stavka 1. točke 27. Statuta Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 3/18) te članka 68. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 8/18), Gradsko vijeće Grada Korčule je na _____ sjednici održanoj dana _____ 2019. godine donijelo

ZAKLJUČAK**o ukidanju statusa javnog dobra na čest. zem. 4495/5 k.o. Čara**

1. Ukida se status javnog dobra na čest. zem. 4495/5, površine 39 m², k.o. Čara, prema Geodetskom projektu izrađenom u svrhu ishođenja građevinske dozvole zgradu javne i društvene namjene (predškolska i školska) i poslovne namjene na kat. čest. zem. 3254 k.o. Čara, potvrđenom od strane Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Korčula, Dubrovačko - neretvanske županije, KLASA: UP/I- 361-03/18-01/290, URBROJ: 2117/1-23/2-5-18-9, od 25.10.2018., i od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Dubrovnik, Odjel za katastra nekretnina Korčula, KLASA: 932-06/18-02/107, URBROJ: 541-28-03/1-18-3, od 2. 10. 2018. godine.

2. Na temelju ovog Zaključka, Općinski sud u Dubrovniku Stalna služba u Korčuli Zemljišno knjižni odjel, na nekretnini označenoj kao čest. zem. 4495/5 k.o. Čara izvršiti će brisanje upisa „Javno dobro u općoj uporabi – u neotuđivom vlasništvu: Grad Korčula“ i upisat će pravo vlasništva na ime i u korist Grada Korčule.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Korčula“.

KLASA: _____

URBROJ: _____

Korčula, _____

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA****O b r a z l o ž e n j e:**

Tvrtka Geodetika d.o.o., iz Splita, izradila je Geodetski projekt u svrhu ishođenja građevinske dozvole za zgradu javne i društvene namjene (predškolska i školska) i poslovne namjene radi formiranje čest. zem. 3254 k.o. Čara, koja u naravi predstavlja zgradu s okućnicom. Zbog toga je bilo potrebno izvršiti spajanje više zemljišno knjižnih čestica, te izvršiti cijepanje čest. zem. 4495/1, koja predstavlja javno dobro, na čest. zem. 4495/5, koja je postala sastavni dio okućnice. Sastavni dio Geodetski projekta su elaborati kojima je na kraju formirana čest. zem. 3254, površine 516 m², te cijepane i spajane već postojeće čest. zem. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Dubrovnik, Odjel za katastra nekretnina Korčula potvrdio je da je Geodetski projekt izrađen u skladu s Pravilnikom o geodetskom projektu i da odgovara svrsi za koju je izrađen, a Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Korčula, također je potvrdio valjanost Geodetskog projekta.

Člankom 103. stavkom 1. Zakona o cestama propisano je: “Kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave“.

U stavku 2. istog članka stoji: „Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave“.

Obzirom da je zbog formiranja čest. zem. 3254 k.o. Čara, čest. zem. 4495/1 koja je bila upisana kao „Javno dobro u općoj uporabi – u neotuđivom vlasništvu: Grad Korčula“, cijepana na čest. zem. 4495/1, što je i dalje ostao put i na čest. 4495/5 koja je postala sastavni dio dvorišta i izgubila status javnog dobra potrebno je donijeti ovaj zaključak.