

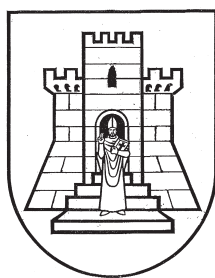
SLUŽBENI GLASNIK

GRADA KORČULE

GODINA XXI.

KORČULA, 23. RUJNA 2014.

BROJ 6



SADRŽAJ

	Stranica		Stranica
GRADSKO VIJEĆE			
1. Zaključak o izmještanju planirane lokacije u Prostornom planu uređenja Grada Korčule za pretovarnu stanicu i reciklažno dvorište	2	4. Zaključak o osnivanju Povjerenstva za upis grada Korčule u UNESCO-vu Listu svjetske baštine	9
		5. Zaključak o osnivanju Povjerenstva za razvoj infrastrukture širokopojasnog pristupa na području Grada Korčule	10
GRADONAČELNIK			
1. Odluka o davanju stanova u najam	2	6. Zaključak o osnivanju Povjerenstva za davanje stanova u najam	10
2. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o određivanju parkirališnih mjesta u određenim zonama u gradu Korčuli.....	9	7. Izvješće o izvršenju Plana gospodarenja otpadom za Grad Korčulu za 2013. godinu	10
3. Zaključak o razrješenju i imenovanju člana Povjerenstva za promet.....	9		

* * *

GRADSKO VIJEĆE

Na temelju članka 68. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Korčule ("Službeni glasnik Grada Korčule", broj 7/09, 8/11, 3/13 i 4/13-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Korčule je na 13. sjednici održanoj dana 18. rujna 2014. godine donijelo

Z A K L J U Č A K**o izmještanju planirane lokacije u Prostornom planu uređenja Grada Korčule za pretovarnu stanicu i reciklažno dvorište**

1. Prostornim planom uređenja Grada Korčule ("Službeni glasnik Grada Korčule", br. 2/03, 1/05, 4/07, 3/08, 3/11 i 5/11) lokacija za pretovarnu stanicu i reciklažno dvorište planirana je u Gospodarskoj zoni "Česvinica" (Žrnovo).

2. Stav Gradskog vijeća je da planiranu lokaciju za reciklažno dvorište treba izmjestiti dalje od naselja Žrnovo, najmanje jedan kilometar zračne linije od semafora na raskrižju u Žrnovu te da se lokacija pretovarne stanice ukine na lokaciji Gospodarske zone "Česvinica".

3. Sukladno stavu izraženom u točki 2. ovog Zaključka, Gradonačelnik i nositelj izrade izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Korčule koje su u tijeku, dužni su poduzeti sve potrebne radnje da se zauzeti stav Gradskog vijeća implementira u predstojeće izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Korčule.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Korčule".

KLASA: 350-01/14-01/04
URBROJ: 2138/01-01-14-1
Korčula, 18. rujna 2014.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA
Ivona Kapor, v.r.

..... o

GRADONAČELNIK

Na temelju članka 51. Zakona o najmu stanova ("Narodne novine", broj 91/96, 48/98-Odluka USRH, 66/98 i 22/06) i članka 74. stavka 1. točke 21. i članka 127. stavka 1. Statuta Grada Korčula ("Službeni glasnik Grada Korčula", broj 6/09, 3/13, 4/13-pročišćeni tekst i 5/14), Gradonačelnik Grada Korčule dana 21. kolovoza 2014. godine donio je

O D L U K U**o davanju stanova u najam****I. UVODNE ODREDBE****Članak 1.**

Ovom Odlukom propisuju se uvjeti i mjerila, postupak i tijela za davanje u najam stanova koji su u vlasništvu ili na upravljanju Grada Korčula,

prava i obveze ugovornih strana iz ugovora o najmu, te najamnina.

Članak 2.

Stanovima u smislu ove Odluke smatraju se stanovi kojima kao vlasnik raspolaže Grad Korčula, i to:

- 1) sagrađeni sredstvima Grada Korčula,
- 2) ispražnjeni smrću ili prestankom korištenja stana na drugi način,
- 3) ispražnjeni otkazom korištenja stana, odnosno otkazom i raskidom ugovora o najmu,
- 4) stečeni na drugi način.

II. UVJETI ZA DAVANJE STANA U NAJAM**Članak 3.**

(1) Pravo na najam stana prema ovoj Odluci imaju hrvatski državljani koji imaju prebivalište na području Grada Korčule najmanje 5 (pet) godina, pod uvjetom da on ili član njegovog obiteljskog domaćinstva:

- su socijalno ugroženi, nemaju riješeno stambeno pitanje niti mogućnost da ga riješe na drugi način,
- su zaštićeni najmoprimci u stambenom objektu u vlasništvu Grada Korčula za koji je doneseno rješenje o uklanjanju zbog dotrajalosti i ugrožene stabilnosti,
- radi stjecanja pravnog položaja zaštićenog najmoprimca kada je takva obveza propisana zakonom ili je utvrđena pravomoćnom sudskom presudom,
- su od interesa za Grad Korčulu, a nemaju riješeno stambeno pitanje prema ovoj Odluci,
- koriste dodijeljeni stan na temelju važećeg ugovora o najmu s Gradom Korčula bez statusa zaštićenog najmoprimca, a došlo je do promjene u vlasništvu stana,
- su zaštićeni najmoprimci u Gradskom stanu površinom većem od odgovarajućeg s obzirom na broj članova obiteljskog domaćinstva,
- je hrvatski branitelj ili je član obitelji poginulog ili umrlog hrvatskog branitelja koji nema riješeno stambeno pitanje sukladno posebnim propisima, a nemaju u svom vlasništvu stan ili stambenu zgradu.

(2) Stanovi iz stavka 1. ovog članka daju se u najam na određeno vrijeme.

Članak 4.

(1) Socijalno ugroženom osobom koja nema riješeno stambeno pitanje niti mogućnost da ga riješi na drugi način, u smislu članka 2. stavka 1. podstavka 1. ove Odluke smatra se građanin Grada Korčule koji:

- ima ukupna mjesečna primanja po članu obiteljskog domaćinstva koja ne prelaze 30% prosječne mjesečne neto plaće isplaćene u Republici Hrvatskoj za godinu za koju su podaci poznati, odnosno za samca 35%;
- na području Grada Korčule odnosno Republike Hrvatske nema u vlasništvu ili

suvlasništvu useljivu kuću ili stan odnosno drugu imovinu znatnije vrijednosti (poslovni prostor, građevinsko zemljište, i sl.);

- ne koristi stan u svojstvu zaštićenog najmoprimca osim ako u tom svojstvu koristi stan u objektu za koji je izdano rješenje o uklanjanju zbog dotrajalosti i ugrožene stabilnosti;
- ne stanuje u odgovarajućem stanu s roditeljima ili roditeljima bračnog druga odnosno u odgovarajućem stanu u vlasništvu roditelja ili roditelja bračnog druga;
- ne koristi odgovarajući gradski stan dodijeljen temeljem liste reda prvenstva,
- da nisu otkupili stan sukladno Zakonu o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo,
- ne koristi stan ili kuću temeljem posebnog zakona.

(2) Pravo na dodjelu stana u najam nemaju osobe koje su se dovele u nepovoljniji stambeni položaj prodajom, darovanjem kuće ili stana, zamjenom stana ili na drugi način, a osobe iz članka 3. stavka 1. podstavka 1. ove Odluke i ako su raspolagale drugom imovinom znatnije vrijednosti neposredno prije raspisivanja javnog natječaja za davanje u najam stanova i u natječajnom roku.

(3) Grad Korčula nije u obvezi u smislu Zakona o najmu stanova osigurati drugi odgovarajući stan zaštićenom najmoprimcu stana čiji se vlasnik doveo u nepovoljniji stambeni položaj prodajom, darovanjem kuće ili stana, zamjenom stana ili na drugi način.

(4) Uvjete iz stavka 1. i 2. ovog članka moraju ispunjavati podnositelj zahtjeva i svi članovi obiteljskog domaćinstva navedeni u zahtjevu za dodjelu stana u najam, koji članovi nadalje moraju ispunjavati uvjet prebivališta na području Grada Korčule prije raspisivanja natječaja. Iznimno, uvažit će se kasnija prijava prebivališta u slučaju sklapanja braka kada bračni drug tek prijavljuje prebivalište u Gradu Korčuli ili novo rođenog djeteta, ali najdalje do dana zaključenja natječaja.

(5) Članovima obiteljskog domaćinstva podnositelja zahtjeva smatraju se bračni drug, te osobe koje s njim stanuju najmanje 2 (dvije) godine prije raspisivanja natječaja i to: djeca, roditelji, pastorki i usvojenici, djeca bez roditelja uzeta na uzdržavanje, te osoba koja živi s njim u izvanbračnoj zajednici.

(6) Rok od 2 (dvije) godine iz prethodnog stavka ne odnosi se na maloljetnu djecu i osobe koje su prema obiteljskom zakonu izjednačene s njima.

(7) Izvanbračna zajednica u kojoj nema zajedničke djece dokazuje se ovjerenom izjavom podnositelja zahtjeva i dvaju svjedoka o ostvarenju životnoj zajednici u zajedničkom domaćinstvu najmanje 3 (tri) godine prije raspisivanja natječaja.

Članak 5.

HRVI iz Domovinskog rata i članovi obitelji poginulog, umrloga, zatočenoga ili nestaloga hrvatskog branitelja ostvaruju pravo na stambeno

zbrinjavanje sukladno posebnom zakonu, ako ovom Odlukom u određenom slučaju nije drugačije određeno.

III. POSTUPAK DAVANJA STANA U NAJAM

Članak 6.

(1) Osobama iz članka 3. stavka 1. podstavka 1. ove Odluke Gradski stanovi se daju u najam prema redosljedu utvrđenom konačnom listom reda prvenstva podnositelja zahtjeva koju utvrđuje Gradonačelnik nakon provedenog javnog natječaja.

(2) Osobama iz članka 3. stavka 1. podstavka 2., 3., 4., 5. 6. i 7. ove Odluke Gradski stanovi se daju u najam izvan liste reda prvenstva na temelju obrazloženog prijedloga Povjerenstva za davanje stanova u najam (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

(3) Stan se može dati u najam izvan liste reda prvenstva i osobi koja nema riješeno stambeno pitanje niti mogućnost da ga riješi na drugi način, a nalazi se u iznimno teškom socijalno-zdravstvenom položaju i ispunjava uvjete iz članka 3. i 4. ove Odluke.

(4) Osobama u iznimno teškom socijalno-zdravstvenom položaju smatraju se osobe kojima je rješenjem Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje utvrđeno tjelesno oštećenje u visini od 100%, ili opća nesposobnost za rad, ili je nalazom i mišljenjem tijela vještačenja u postupku ostvarivanja prava iz socijalne skrbi utvrđeno teže tjelesno ili mentalno oštećenje ili teža psihička bolest i potpuna ovisnost o tuđoj njezi i brizi, a korisnici su prava na temelju Zakona o socijalnoj skrbi i to: stalne pomoći, doplatka za tuđu pomoć i njegu, te osobne invalidnine.

(5) Bez provođenja javnog natječaja, stan u vlasništvu Grada Korčula daje se u najam kad postoji takva obveza Grada Korčula temeljem pravomoćne sudske odluke ili takva obveza proizlazi iz Zakona o najmu stanova, odnosno iz nekog drugog posebnog zakona.

(6) Osobama iz stavka 2. ovog članka stan se daje u najam na prijedlog Povjerenstva.

Članak 7.

(1) Osobama iz područja zdravstva, kulture, športa, znanosti i javnim djelatnicima, te drugim osobama od interesa za Grad Korčula koje nemaju riješeno stambeno pitanje stan se može dati u najam izvan liste reda prvenstva, a po preporuci institucije u kojoj ta osoba djeluje.

(2) Osobama od interesa za Grad Korčula smatraju se osobe koje su svojim priznatim radom u određenoj djelatnosti zaslužne za razvoj te djelatnosti, bilo da već djeluju u Gradu Korčula, znanstvenici koji s obzirom na znanstveni stupanj i područje znanosti imaju izuzetni značaj za Grad Korčulu te bi kao i ostali zaslužni za razvoj djelatnosti u kojima djeluju zbog neriješenog stambenog pitanja bili prinuđeni napustiti Grad Korčulu ili je njihov dolazak u Grad Korčulu, u određenu djelatnost u kojoj su neophodni, uvjetovan stambenim rješavanjem koje sama djelatnost zbog nedostatka sredstava ne može financirati.

(3) Smatra se da osobe iz stavka 1. ovog članka nemaju riješeno stambeno pitanje ako ne stanuju na području Grada Korčule, na tom području nemaju u vlasništvu ili suvlasništvu useljivu kuću ili stan i nisu se doveli u nepovoljniji stambeni položaj na način propisan u članku 4. stavku 2. ove Odluke.

(4) Odredbe članka 4. stavaka 4., 5., 6. i 7. na odgovarajući način se primjenjuju i na osobe od interesa za Grad Korčula.

(5) Po osnovu iz stavka 1. ovog članka može se dodijeliti u najam najviše 3 (tri) stana godišnje, u pravilu iz različitih djelatnosti.

1. Mjerila za utvrđivanje liste reda prvenstva

Članak 8.

(1) Mjerila za utvrđivanje liste reda prvenstva su:

- a) socijalno-zdravstveni status podnositelja zahtjeva i članova obiteljskog domaćinstva,
- b) sudjelovanje u Domovinskom ratu,
- c) stambene prilike,
- d) vrijeme prebivanja na području Grada Korčule,
- e) radni staž ostvaren u Republici Hrvatskoj,
- f) prethodna Lista reda prvenstva
- g) godine života.

(2) Mjerila iz stavka 1. ovog članka vrednuju se odgovarajućim brojem bodova.

a) Socijalno zdravstveni status

Članak 9.

Socijalno zdravstveni status podnositelja zahtjeva utvrđuje se prema visini primanja, broju članova obiteljskog domaćinstva, statusu samohranog roditelja, nesposobnosti za rad te tjelesnom ili mentalnom oštećenju ili psihičkoj bolesti maloljetnog člana obiteljskog domaćinstva odnosno invaliditetu (tjelesnom oštećenju) od najmanje 50%.

Članak 10.

(1) Prema ukupnim prosječnim mjesečnim primanjima po članu obiteljskog domaćinstva ostvarenim u prethodnoj godini, koja za višečlanu obitelj ne prelaze 30% prosječne mjesečne plaće isplaćene u Republici Hrvatskoj za godinu za koju su podaci poznati, odnosno za samca 35% prosječne mjesečne neto plaće isplaćene u Republici Hrvatskoj za godinu za koju su podaci poznati, podnositelju zahtjeva se utvrđuju bodovi:

- | | |
|---|-----|
| a) pomoć za uzdržavanje | 45, |
| b) do 15% prosječne mjesečne neto plaće isplaćene u Republici Hrvatskoj odnosno za samca do 20 % | 40, |
| c) preko 15 do 20% prosječne mjesečne neto plaće isplaćene u Republici Hrvatskoj odnosno za samca preko 20 do 25% | 30, |
| d) preko 20 do 25% prosječne mjesečne plaće isplaćene u Republici Hrvatskoj odnosno za samca preko 25 do 30 % | 20, |

- e) preko 25 do 30% prosječne mjesečne neto plaće isplaćene u Republici Hrvatskoj odnosno za samca preko 30 do 35% 10.

(2) Ukupnim primanjima obiteljskog domaćinstva smatra se ukupni prihod toga domaćinstva ostvaren u godini koja prethodi objavljivanju natječaja te obuhvaća sve vrste prihoda svih članova obiteljskog domaćinstva.

Članak 11.

- | | |
|--|---------|
| (1) Za svakog člana obiteljskog domaćinstva uključujući i podnositelja, podnositelju zahtjeva pripada po | 3 boda. |
| (2) Za svakog maloljetnog člana obiteljskog domaćinstva podnositelju zahtjeva pripada još po | 1 bod. |

Članak 12.

- | | |
|---|---------|
| (1) Samohranom roditelju i posvojitelju pripada | 3 boda. |
| (2) Status samohranog roditelja dokazuje se rodnim listom, te pravomoćnom odlukom o razvodu braka, odlukom o roditeljskoj skrbi ili smrtnim listom bračnog druga. | |

Članak 13.

- | | |
|---|-----------|
| (1) Za opću nesposobnost za rad podnositelja zahtjeva i/ili punoljetnog člana obiteljskog domaćinstva utvrđenu pravomoćnim rješenjem Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje podnositelju zahtjeva pripada | 5 bodova. |
| (2) Za mentalno ili tjelesno oštećenje ili psihičku bolest maloljetnog člana obiteljskog domaćinstva podnositelja zahtjeva utvrđeno nalazom i mišljenjem prvostupanjskog tijela vještačenja podnositelju zahtjeva pripada | 5 bodova. |
| (3) Za invaliditet (tjelesno oštećenje) koji nije obuhvaćen u stavku 1. i 2. ovog članka od najmanje 50% utvrđen pravomoćnim rješenjem Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje podnositelju zahtjeva pripada | 3 boda. |
| (4) Podnositelj zahtjeva koji ostvari bodove po mjerilu iz stavka 1. i 2. ovog članka ne ostvaruje bodove po mjerilu iz stavka 3. ovog članka. | |

b) Sudjelovanje u Domovinskom ratu

Članak 14.

(1) Ovisno o vremenu sudjelovanja u Domovinskom ratu podnositelju zahtjeva ili članu obiteljskog domaćinstva koji ima status hrvatskog branitelja za svaki mjesec proveden u obrani suvereniteta Republike Hrvatske pripada 1 bod.

(2) Ukupni broj bodova po mjerilu iz stavka 1. ovog članka ne može biti veći od 45 bodova.

(3) Status hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata ostvaren prema Zakonu o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji dokazuje se ispravama predviđenim tim zakonom.

c) *Stambene prilike*

Članak 15.

(1) Prema stambenim prilikama podnositelju zahtjeva utvrđuju se bodovi:

1. za status najamoprimca sa slobodno ugovorenim najamninom kod fizičke osobe s kojom nije u srodstvu u trajanju najmanje šest mjeseci 40 bodova,
2. za status najamoprimca sa slobodno ugovorenim najamninom kod pravne osobe, u trajanju najmanje šest mjeseci 35 bodova,
3. za stanovanje s roditeljima ili roditeljima bračnog druga koji imaju status zaštićenog najamoprimca, a stan ne odgovara potrebama obiteljskog domaćinstva, za stanovanje kod drugih srodnika, te za status zaštićenog najamoprimca u objektu za koji je izdano rješenje o uklanjanju zbog dotrajalosti i ugrožene stabilnosti 30 bodova,
4. za stanovanje u prostoru koji je dodijeljen kao privremeni ili nužni smještaj, a nije sklopljen ugovor o najmu 15 bodova,
5. za stanovanje u neodgovarajućem stanu u vlasništvu roditelja ili roditelja bračnog druga kao i za status najamoprimca kojemu je gradski stan dodijeljen u najam prema prijašnjoj listi reda prvenstva, a stan ne odgovara potrebama njegovog obiteljskog domaćinstva 5 bodova.

(2) Podnositelju zahtjeva koji je zasnovao najamni odnos na stanu unutar roka od tri mjeseca prije objave natječaja ili u natječajnom roku bodovat će se stambeni status koji je tome prethodio.

(3) Stambeni status iz stavka 1. točaka 1. i 2. ovog članka dokazuje se ugovorom o najmu sa slobodno ugovorenim najamninom zaključenim s fizičkom ili pravnom osobom ovjerenim kod javnog bilježnika najmanje šest mjeseci prije objave javnog natječaja ili ovjerenom izjavom podnositelja zahtjeva i dvaju svjedoka o stanovanju u najmu u slučaju kada nije zaključen ugovor o najmu s najmodavcem koji je fizička osoba.

(4) Stambeni status iz stavka 1. točaka 3., 4. i 5. ovog članka dokazuje se ugovorom o zaštićenom najmu ili ovjerenom izjavom dvaju svjedoka o statusu stanovanja kod roditelja ili roditelja bračnog druga odnosno drugog srodnika i ugovorom o kupoprodaji stana ili kuće odnosno drugom ispravom kojom se dokazuje vlasništvo i površina stana ili kuće roditelja ili drugih srodnika odnosno ugovorom o zaštićenom najmu stana i pravomoćnim rješenjem o uklanjanju objekta, odlukom o privremenom ili nužnom smještaju te drugim potrebnim ispravama.

d) *Vrijeme prebivanja na području Grada Korčule*

Članak 16.

- (1) Za svaku godinu neprekidnog prebivanja na području Grada Korčula do 15 godina podnositelju zahtjeva pripada 0,5 boda.
- (2) Za svaku godinu neprekidnog prebivanja na području Grada Korčula preko 15 godina podnositelju zahtjeva pripada 1 bod.
- (3) Ukupni broj bodova ostvarenih po mjerilu iz ovog članka ne može biti veći od 30,5 bodova.

e) *Radni staž ostvaren u RH*

Članak 17.

- (1) Za svaku godinu navršenog efektivnog radnog staža podnositelju zahtjeva pripada 0,5 boda
- (2) Radni staž se dokazuje radnom knjižicom i uvjerenjem poslodavaca kod kojeg podnositelj zahtjeva trenutno ima radni odnos.

f) *Prethodna lista*

Članak 18.

Podnositelju zahtjeva koji je, on ili njegov bračni drug, bio uvršten na prethodnu Konačnu listu reda prvenstva, a nije dobio stan u najam osim ako je odbio odgovarajući stan pripadaju 3 boda.

g) *Godine života*

Članak 19.

- (1) Podnositelju zahtjeva starijem od 60 godina pripada 5 bodova.
- (2) Godine života dokazuju se rodnim listom, osobnom iskaznicom ili nekom drugom ispravno u kojoj se nalaze podaci o rođenju podnositelja.

2. Provedba natječaja i utvrđivanje liste reda prvenstva

Članak 20.

- (1) Postupak utvrđivanja liste reda prvenstva pokreće se objavom natječaja za davanje Gradskih stanova u najam.
- (2) Natječaj za davanje stanova u najam raspisuje Gradonačelnik. Natječaj se objavljuje u dnevnom tisku, na oglasnoj ploči Grada Korčule i na web stranici Grada Korčule.
- (3) Rok za podnošenje zahtjeva po raspisanom natječaju je 30 (trideset) dana računajući od dana objave natječaja u dnevnom tisku.

Članak 21.

Natječaj za davanje stanova u najam obavezno sadrži odredbe:

- o uvjetima za davanje stanova u najam,
- o mjerilima za utvrđivanje reda prvenstva,
- o dokazima za ispunjavanje uvjeta za dodjelu stana u najam,
- o roku i mjestu podnošenja zahtjeva,
- o nazivu i adresi tijela kojemu se zahtjev podnosi,
- o mjestu objavljivanja liste reda prvenstva.

Članak 22.

(1) Zahtjev za davanje stana u najam podnosi se tijelu Grada Korčule nadležnom za poslove stanovanja.

(2) Podnositelj zahtjeva dužan je uz zahtjev priložiti potrebne isprave i dokaze temeljem kojih se utvrđuje ispunjavanje uvjeta iz članka 3. i 4. ove Odluke za uvrštavanje na listu, odnosno, na osnovu kojih se temeljem mjerila utvrđenih ovom Odlukom utvrđuje broj bodova prema svakom pojedinom mjerilu te ukupni broj bodova.

(3) Za bodovanje se uzimaju u obzir činjenice i okolnosti koje postoje na dan koji je u natječaju određen kao zadnji dan za podnošenje zahtjeva osim u slučaju članka 4. stavka 4. i članka 15. stavka 2. ove Odluke.

(4) Za zahtjeve koji su nepotpuni podnositelju zahtjeva odredit će se dopunski rok od 8 (osam) dana za dopunu dokumentacije.

Članak 23.

(1) Ako podnositelj zahtjeva u roku iz članka 22. st. 4. ove Odluke ne upotpuni zahtjev izvršit će se bodovanje temeljem raspoložive dokumentacije, ako je dostavio dokaze da ispunjava uvjete za davanje stana u najam.

(2) Zahtjeve koji nisu podneseni u roku utvrđenom u natječaju i nepotpune zahtjeve uz koje niti u dopunskom roku nisu dostavljeni dokazi o ispunjavanju uvjeta za rješavanje Povjerenstvo će odbaciti zaključkom kao nepravodobne odnosno nepotpune.

(3) Zahtjeve podnositelja koji ne ispunjavaju uvjete iz članka 3. i 4. ove Odluke Povjerenstvo će odbiti kao neosnovane.

(4) Na zaključak o odbacivanju odnosno odbijanju zahtjeva za davanje stana u najam može se uložiti prigovor Gradonačelniku u roku od 8 dana od dana dostave.

Članak 24.

(1) Na temelju ukupnog broja bodova svakog pojedinog podnositelja zahtjeva utvrđenog prema mjerilima iz ove Odluke, Povjerenstvo utvrđuje prijedlog liste reda prvenstva.

(2) Ako dva ili više podnositelja zahtjeva ostvare jednaki broj bodova prednost na listi reda prvenstva ima onaj podnositelj zahtjeva koji ima ukupno više bodova prema mjerilima iz članka 8. onim redosljedom kako su navedeni.

Članak 25.

Prijedlog liste reda prvenstva sadrži:

1. redni broj,
2. ime, prezime, adresu, dan, mjesec i godinu rođenja podnositelja i OIB,
3. broj bodova po svakom pojedinom osnovu i mjerilu, te ukupni broj bodova za svakog podnositelja zahtjeva,
4. mjesto i datum utvrđivanja liste,
5. datum objavljivanja liste,
6. potpis predsjednika Povjerenstva,
7. uputu o pravu na prigovor.

Članak 26.

Prijedlog liste reda prvenstva objavljuje se na oglasnoj ploči Grada Korčule i na web stranici Grada Korčula u trajanju od 15 dana.

Članak 27.

(1) Svaki podnositelj može podnijeti pismeni prigovor na prijedlog liste reda prvenstva u roku od 15 dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči.

(2) Prigovor se podnosi Gradonačelniku preko tijela Gradske uprave nadležnog za poslove stanovanja.

Članak 28.

Konačnu listu reda prvenstva za davanje stanova u najam utvrđuje Gradonačelnik.

Članak 29.

Konačna lista reda prvenstva važi do utvrđivanja nove konačne liste reda prvenstva za davanje stanova u najam.

Članak 30.

(1) Prije odlučivanja o davanju stana u najam na temelju konačne liste reda prvenstva obaviti će se očevid, odnosno dodatna provjera dokaza o ispunjavanju uvjeta propisanih ovom Odlukom.

(2) U slučaju da je bračna zajednica podnositelja zahtjeva prestala, mjesto na konačnoj listi reda prvenstva zadržava bračni drug koji je u vrijeme podnošenja zahtjeva bio član obiteljskog domaćinstva i kojemu su odlukom nadležnog tijela povjerena djeca na uzdržavanje, ako i nadalje ispunjava uvjete propisane ovom Odlukom.

(3) Podnositelj zahtjeva za kojega se utvrdi da ne ispunjava uvjete iz članka 3. i 4. ove Odluke odnosno da je dao neistinite podatke koji su utjecali na ostvarivanje prava na dodjelu stana u najam brisat će se s konačne liste reda prvenstva, kao i onaj podnositelj koji odbije ponudeni odgovarajući stan.

Članak 31.

(1) Odgovarajućim stanom, s obzirom na broj članova obiteljskog domaćinstva smatra se:

- za samca - garsonijera površine do 25 m²,
 - za obiteljsko domaćinstvo od 2 člana - stan površine do 40 m²,
 - za obiteljsko domaćinstvo preko 2 do 4 člana - stan površine do 65 m²,
 - za obiteljsko domaćinstvo preko 4 do 6 članova - stan površine do 75 m²,
 - za obiteljsko domaćinstvo preko 6 do 8 članova - stan površine do 85 m²,
- te za svakog slijedećeg člana po 5 m².

(2) Moguća su odstupanja do +/- 5 m² od utvrđenih površina stana.

(3) Ako raspoloživi stan nije odgovarajući za osobu koja je na redu za dodjelu stana prema konačnoj listi reda prvenstva koja ga zbog toga odbije stan se može dodijeliti prvoj slijedećoj osobi na listi kojoj je odgovarajući odnosno manji od odgovarajućeg ako takav prihvati.

3. Povjerenstvo za davanje stanova u najam

Članak 32.

(1) Povjerenstvo za davanje stanova u najam osniva i imenuje Gradonačelnik.

(2) Povjerenstvo ima predsjednika i dva člana.

(3) Zadaće Povjerenstva su:

- utvrđivanje prijedloga liste reda prvenstva,
- razmatranje prigovora i predlaganje konačne liste reda prvenstva na usvajanje Gradonačelniku,
- razmatranje zahtjeva za dodjelu u najam stana osobama iz članka 3. stavka 1. podstavka 2., 3., 4., 5., 6. i 7. i članaka 6., 7. i 47. ove Odluke,
- predlaganje davanja stana u najam.

(4) Stručno-administrativne poslove za Povjerenstvo i Gradonačelnika u poslovima iz njihove nadležnosti po ovoj Odluci obavlja tijelo Gradske uprave nadležno za poslove stanovanja.

Članak 33.

(1) O davanju gradskog stana u najam Gradonačelnik odlučuje odlukom na prijedlog Povjerenstva.

(2) Na odluku se radi preispitivanja istoga može uložiti prigovor Gradonačelniku u roku od 8 dana od dana dostave.

(3) Gradonačelnik može povodom prigovora odluku izmijeniti ili odbiti prigovor kao neosnovan i potvrditi pobijanu odluku.

IV. UGOVOR O NAJMU STANA

Članak 34.

Na temelju odluke iz članka 33. ove Odluke sklapa se ugovor o najmu stana kao javnobilježnički akt koji u ime Grada Korčule potpisuje Gradonačelnik ili po njemu ovlaštena osoba.

Članak 35.

Ugovor o najmu stana s osobama iz članka 3. stavka 1. podstavka 1. kojima se stan daje u najam temeljem liste reda prvenstva kao i s osobama iz članka 6. stavka 3., te osobama iz članka 7. ove Odluke, kojima se stan daje u najam izvan liste reda prvenstva, sklapa se na vrijeme od 3 (tri) godine i može se obnoviti sukladno članku 38. ove Odluke.

Članak 36.

(1) Pravo na useljenje u stan najmoprimac stječe nakon sklapanja ugovora o najmu stana.

(2) Najmoprimac je dužan useliti u stan u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora o najmu, u protivnom se raskida Ugovor o najmu stana.

Članak 37.

Ugovor o najmu sadrži:

1. odatke o ugovornim stranama,
2. odatke o stanu koji se daje u najam (položaj u zgradi, oznaku čest. zgr./zem., korisnu površinu stana, broj prostorija),
3. isinu i način plaćanja najamnine,

4. dredbu o pristanku najmoprimca na povećanje najamnine u ugovorenom roku,

5. rstu izdatka koje najmoprimac plaća u svezi sa stanovanjem,

6. odatke o članovima obiteljskog domaćinstva,

7. vrijeme trajanja ugovora,

8. dredbe o načinu korištenja i održavanja stana,

9. dredbe o uporabi zajedničkih prostorija, dijelova i uređaja zgrade i zemljišta koje joj pripada,

10. ravo na nastavljanje korištenja stana obitelji umrlog korisnika u roku važenja ugovora,

11. vjete i postupak za obnovu najma,

12. dredbe o zabrani adaptacije ili rekonstrukcije stana bez suglasnosti najmodavca,

13. dredbe o otkazu i otkaznom roku,

14. dredbe o obvezi korisnika na vraćanje stana nakon prestanka najma,

15. dredbe o primopredaji stana.

Članak 38.

(1) Ugovor o najmu stana sklopljen na određeno vrijeme Grad Korčula, kao najmodavac, obnovit će za isto razdoblje ako najmoprimac 30 dana prije isteka ugovorenog roka podnese zahtjev za produženje ugovora o najmu stana dokazujući, osim kada je najmoprimac osoba od interesa za Grad Korčulu, da mu prihod po članu obiteljskog domaćinstva ne prelazi 30% prosječne mjesečne neto plaće isplaćene u Republici Hrvatskoj u prethodnoj godini, odnosno za samca 35%, da on, bračni odnosno izvanbračni drug ili maloljetni član obiteljskog domaćinstva na području Republike Hrvatske nije stekao u vlasništvo ili suvlasništvo, ili u najam useljivu kuću ili stan ili drugu imovinu znatnije vrijednosti odnosno da nije utudio-stvarnopravno raspolagao useljivom kućom ili stanom odnosno odrekao se nasljedstva u korist drugih sunasljednika, te da je uredno podmirio obveze iz ugovora.

(2) Najmoprimcu čija mjesečna primanja po članu obiteljskog domaćinstva prelaze 30% odnosno 35% prosječne mjesečne isplaćene neto plaće u Republici Hrvatskoj u prethodnoj godini ali ne više od 75% ili se broj članova obiteljskog domaćinstva smanjio tako da stan prelazi veličinu odgovarajućeg iz članka 31. ove Odluke, ponudit će se sklapanje ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom, ili u potonjem slučaju mogućnost preseljenja u manji odgovarajući stan ako se takav stan stekne za raspolaganje.

(3) Osobe iz članka 7. ove Odluke ostvaruju pravo na obnovu ugovora ako u roku iz stavka 1. ovog članka podnesu zahtjev i dokažu da nadalje ispunjavaju uvjete za dodjelu propisane tim člankom, te da su uredno podmirili obveze iz ugovora.

Članak 39.

Ugovor o najmu stana najmodavac može otkazati i prije isteka ugovorenog vremena osim iz razloga navedenih u Zakonu o najmu stanova i iz sljedećih razloga:

- ako najmoprimac ili član njegovog obiteljskog domaćinstva koriste stan suprotno Zakonu odnosno ugovoru o najmu stana,
- ako najmoprimac iz članka 7. Ove odluke prestane obavljati dužnost prije isteka vremena na koji je izabran odnosno imenovan,
- ako najmoprimac na plati tijekom godine tri mjesecne najamnine i druge troškove u svezi korištenja stana,
- ako najmoprimac stan ili dio stana daje u podnajam bez dopuštenja najmodavaca,
- ako se najmoprimac ili drugi korisnici stana ne koriste stanom za stanovanje već se njime u cijelosti ili djelomično koriste za druge namjene,
- ako najmoprimac zajedno s članovima obiteljskog domaćinstva ne koristi stan duže od 6 (šest) mjeseci s tim da se povremeno navraćanje u stan ne smatra korištenjem stana ili ako ne počnu koristiti dodijeljeni stan najkasnije o roku od 3 (tri) mjeseca od dana sklapanja ugovora o najmu stana, bez odobrenja najmodavca,
- ako najmoprimac, njegov bračni ili izvanbračni drug ili maloljetni član obiteljskog domaćinstva stekne u vlasništvo odnosno suvlasništvo ili u najam useljivu kuću ili stan na području Republike Hrvatske odnosno drugu imovinu znatnije vrijednosti ili se utvrdi da je najmoprimac, njegov bračni ili izvanbračni drug otuđio-stvarnopravno raspolagao useljivim kućom ili stanom odnosno odrekao se svog nasljednog dijela u korist drugih sunasljednika,
- ako se tijekom trajanja ugovora o najmu stana utvrdi da je najmoprimac dao lažne podatke na temelju kojih je ostvario pravo na davanje stana u najam odnosno obnovu ugovora, i
- ako zbog promjene smanjenjem broja članova obiteljskog domaćinstva stan postane veći od odgovarajućeg sukladno članku 31. ove Odluke, a osigurano je davanje u najam manjeg odgovarajućeg stana.

Članak 40.

(1) Ako najmoprimac umre ili napusti stan, prava i obveze iz ugovora prelaze na njegovog bračnog druga.

(2) Ukoliko nema bračnog druga, prava i obveze prelaze na dijete, pastorka, posvojenika, koji je naveden u ugovoru kao član obiteljskog domaćinstva sukladno njihovom međusobnom sporazumu.

(3) Ako osobe iz prethodnog stavka ne postignu sporazum o preuzimanju prava i obveza iz ugovora, istekom roka od 30 dana od smrti ili iseljenja smatrat će se da se stanom više ne žele koristiti.

Članak 41.

(1) Najmodavac daje otkaz ugovora o najmu stana na način i u roku utvrđenom Zakonom o najmu stanova.

(2) Najmoprimac može otkazati ugovor o najmu stana sklopljen na određeno vrijeme prije isteka ugovorenog vremena, ali je o tome dužan izvijestiti najmodavca najmanje trideset dana prije namjeravanog iseljenja iz stana.

V. NAJAMNINA

Članak 42.

(1) Za korištenje stana najmoprimac je obvezan plaćati slobodno ugovorenu najamninu u svim slučajevima kada ovom Odlukom nije propisano plaćanje zaštićene najamnine.

(2) Visina zaštićene najamnine utvrđuje se u skladu s Uredbom o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine ("Narodne novine", br. 40/97 i 117/05).

Članak 43.

Osobe koje u smislu ove Odluke odnosno Zakona o najmu stanova ostvaruju pravni položaj zaštićenog najmoprimca, osobe iz članka 3. stavka 1. podstavci 1,2,3,6 i 7 i članka 6. stavka 3. ove Odluke plaćaju zaštićenu najamninu. Zaštićenu najamninu plaćaju i najmoprimci koji su to pravo ostvarili ugovorom o najmu stana sa zaštićenom najamninom do isteka važenja toga ugovora. Svi ostali najmoprimci plaćaju slobodno ugovorenu najamninu.

Članak 44.

Visina slobodno ugovorene najamnine utvrđuje se na način da se za predmetni stan, koji se daje u najam, sukladno Uredbi o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje visine zaštićene najamnine ("Narodne novine", br. 40/97 i 117/05) utvrdi zaštićena najamnina te se taj iznos uveća za pet puta.

Članak 45.

Skup prostorija bez potrebnih sporednih prostorija, a ne postoje ni tehnički uvjeti za izgradnju istih, te koje ne čine zasebnu građevinsku cjelinu i nemaju zaseban glavni ulaz ne mogu se davati u najam osim na korištenje samo kao nužni smještaj i to ne vrijeme ne duže od jedne godine.

Članak 46.

Kontrolu naplate najamnine obavlja tijelo Gradske uprave nadležno za poslove stanovanja, koje obavlja i kontrolu korištenja stanova u najmu.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 47.

S korisnicima stanova u vlasništvu Grada Korčula koji na dan stupanja na snagu ove Odluke koriste stan duže od pet godina bez valjanog pravnog osnova, a ispunjavaju sve uvjete za davanje stana u najam propisane ovom Odlukom, može se zaključiti ugovor o najmu na vrijeme od tri godine uz mogućnost obnove ugovora sukladno članku 38. ove Odluke.

Članak 48.

Po isteku vremena važenja ugovora o najmu na određeno vrijeme koji su sklopljeni ili obnovljeni temeljem Odluke o uvjetima i mjerilima za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Korčula ("Službeni glasnik Grada Korčula", broj 4/01), uvjeti za sklapanje novih ugovora utvrđuju se prema odredbama ove Odluke.

Članak 49.

Stupanje na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o uvjetima i mjerilima za davanje u najam stanova u vlasništvu Grada Korčule ("Službeni glasnik Grada Korčule", broj 4/01.)

Članak 50.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Korčule."

KLASA: 371-01/14-01/03
URBROJ:2138/01-02-14-1
Korčula, 21. kolovoza 2014.

GRADONAČELNIK

Vinko Kapelina, dipl. oec., v.r.

..... o

Na temelju članka 17. Odluke o uređenju cestovnog prometa na području Grada Korčule ("Službeni glasnik Grada Korčule", broj 3/06, 2/07, 2/08, 5/08 i 2/09-pročišćeni tekst), članka 127. stavka 1. i članka 154. Statuta Grada Korčule ("Službeni glasnik Grada Korčule", broj 6/09, 3/13 i 4/13-pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Korčule dana 3. rujna 2014. godine donio je

O D L U K U

o izmjenama i dopunama Odluke o određivanju parkirališnih mjesta u određenim zonama u gradu Korčuli

Članak 1.

U Odluci o određivanju parkirališnih mjesta u određenim zonama grada Korčule ("Službeni glasnik Grada Korčule", broj 2/14, 4/14 i 5/14) u članku 4. u stavku 1. iza podstavka 6. dodaje se novi podstavak 7. koji glasi:

"- zona VII - Korčulanskih domobrana.

Iza stavka 7. dodaje se novi stavak 8. koji glasi:

"Zona VII - obuhvaća stanare koji imaju prebivalište u Ulici korčulanskih domobrana i Vrničkoj ulici."

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Korčule".

KLASA: 211-01/14-03/06
URBROJ: 2138/01-02-14-4
Korčula, 2. rujna 2014.

GRADONAČELNIK

Vinko Kapelina, dipl. oec., v.r.

..... o

Na temelju točke 2. Zaključka o osnivanju Povjerenstva za promet od 30. srpnja 2013. godine, donosi se

R J E Š E N J E

o razrješenju i imenovanju člana Povjerenstva za promet

1. IVICA DRENO razrješuje se dužnosti člana Povjerenstva za promet, a umjesto njega, za člana Povjerenstva imenuje se JOŠKO RAĐA.

2. Ova Rješenja stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Korčule".

KLASA: 022-06/13-02/01
URBROJ: 2138/01-02-14-36
Korčula, 30. srpnja 2014.

GRADONAČELNIK

Vinko Kapelina, dipl. oec., v.r.

..... o

Na temelju članka 75. i članka 127. stavka 2. Statuta Grada Korčule ("Službeni glasnik Grada Korčule", broj 6/09, 3/13 i 4/13-pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Korčule dana 12. kolovoza 2014. godine donio je

Z A K L J U Č A K

o osnivanju Povjerenstva za upis grada Korčule u UNESCO-vu Listu svjetske baštine

1. Osniva se Povjerenstvo za upis grada Korčule u UNESCO-vu Listu svjetske baštine Korčule.

2. U Povjerenstvo imenuju se:

- akademik IGOR FSKOVIĆ, predsjednik
- IVANA FAZINIĆ, zamjenica predsjednika
- VINKO KAPELINA, član
- dr. sc. MILIJENKO DOMIJAN, član
- IVO VOJNOVIĆ, član
- MARIJA HAJDIĆ, član
- VJERAN FILIPPI, član
- IVAN BLITVIĆ, član.

3. Zadaća Povjerenstva je poduzimanje radnji i pomoć Ministarstvu kulture RH oko upisa Korčule u Listu svjetske baštine po transnacionalnom programu "Opere di difesa Veneziana tra il XV ed il XVII secole".

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Korčule".

KLASA: 022-06/14-02/04
URBROJ: 2138/01-02-14-1
Korčula, 12. kolovoza 2014.

GRADONAČELNIK

Vinko Kapelina, dipl. oec., v.r.

..... o

Na temelju članka 75. i članka 127. stavka 2. Statuta Grada Korčule ("Službeni glasnik Grada Korčule", broj 6/09, 3/13, 4/13-pročišćeni tekst i 5/14), Gradonačelnik Grada Korčule dana 29. kolovoza 2014. godine donio je

Z A K L J U Č A K**o osnivanju Povjerenstva za razvoj infrastrukture širokopojasnog pristupa na području Grada Korčule**

1. Osniva se Povjerenstvo za razvoj infrastrukture širokopojasnog pristupa na području Grada Korčule.

2. U Povjerenstvo imenuju se:

- IVANA FAZINIĆ, predsjednica
- RENCIL MILINA, zamjenik predsjednice
- DRAGAN RAKOČEVIĆ, član
- VJERAN FILIPPI, član
- IVAN BLITVIĆ, član.

3. Zadaća Povjerenstva je organiziranje izgradnje infrastrukture širokopojasnog pristupa na području Grada Korčule.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Korčule".

KLASA: 021-05/14-03/04

URBROJ: 2138/01-02-14-1

Korčula, 29. kolovoza 2014.

GRADONAČELNIK

Vinko Kapelina, dipl. oec., v.r.

..... o

Na temelju članka 75. i članka 127. stavka 2. Statuta Grada Korčule ("Službeni glasnik Grada Korčule", broj 6/09, 3/13, 4/13-pročišćeni tekst i 5/14), te članka 32. Odluke o davanju stanova u najam ("Službeni glasnik Grada Korčule", broj), Gradonačelnik Grada Korčule dana 4. rujna 2014. godine donio je sljedeći

Z A K L J U Č A K**o osnivanju Povjerenstva za davanje stanova u najam**

1. Osniva se Povjerenstvo za davanje stanova u vlasništvu Grada Korčule u najam.

2. U Povjerenstvo se imenuju:

- MIRJANA BURICA ŽUVELA, predsjednica
- IVAN BLITVIĆ, član i
- KATARINA VOJVODIĆ ZUPET, član.

3. Zadaće Povjerenstva su utvrđivanje prijedloga liste reda prvenstva, razmatranje prigovora i predlaganje konačne liste reda prvenstva na usvajanje Gradonačelniku, razmatranje zahtjeva za

odjelju u najam stana osobama iz članka 3. stavak 1. podstavak 2., 3., 4., 5., 6. i 7., te članka 6, 7. i 47. ove Odluke.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Korčule".

KLASA: 371-01/14-01/03

URBROJ: 2138/01-02-14-02

Korčula, 4. rujna 2014.

GRADONAČELNIK

Vinko Kapelina, dipl. oec., v.r.

..... o

I Z V I J E Š Ć E**O IZVRŠENJU PLANA GOSPODARENJA OTPADOM ZA GRAD KORČULU ZA 2013. GODINU****1. Zakonodavni okvir**

Gospodarenje otpadom zakonska je obveza jedinice lokalne samouprave. Temeljne odredbe gospodarenja otpadom sadržane su u:

1. zakonskoj i podzakonskoj regulativi (vidi prilog 1.),

2. Planu gospodarenja otpadom Dubrovačko - neretvanske županije ("Službeni glasnik DNŽ", broj 8/08);

3. Planu gospodarenja otpadom Grada Korčule (dalje u tekstu: Plan) ("Službeni glasnik Grada Korčule", broj 6/11);

4. Odluci komunalnom redu ("Službeni glasnik Grada Korčule", broj 2/96, 5/08);

5. Prostornom planu uređenja Grada Korčule ("Službeni glasnik Grada Korčule", broj 3/11).

Plan je donijelo Gradsko vijeće Grada Korčule na svojoj 7. sjednici održanoj 4. listopada 2011. godine.

U Planu je definirano da se isti donosi za razdoblje od 8 godina. Objavljuje se u Službenom glasniku Grada Korčule. Gradonačelnik jednom godišnje (do 30. travnja) podnosi Gradskom vijeću izvješće o izvršenju Plana.

Od donošenja Plana nije se dostavljao godišnji izvještaj Gradskom vijeću Grada Korčule o izvršenju Plana.

2. Prikupljanje otpada i njihov transport

Sa područja Grada Korčule, otpad se odvozi na odlagalište otpada "Kokojevica" u Lumbardi i odlaže se na sanitarni način, a organizirano skupljen otpad iz domaćinstava i privrede sakuplja KTD "Hober" d.o.o registriran za sakupljanje, odvoz i odlaganje komunalnog otpada.

Sva naselja Grada Korčule pokrivena su sakupljanjem otpada. Organiziranim skupljanjem i odvozom komunalnog otpada u 2013. godini na području Grada Korčule bilo je obuhvaćeno 6.240 stanovnika u 1.959 domaćinstava, tj. obuhvaćenost je iznosila 100 %.

Odvoz komunalnog otpada s područja Grada Korčule provodi se putem cca. 200 kontejnera kapaciteta 1100 l. Odvoz se vrši za područje MO Čara i Pupnat tri puta tjedno, a za ostala mjesta svakodnevno tokom cijele godine. U užem dijelu grada odvoz je zimi jednom dnevno, u pred i potsezoni dva puta dnevno, a u sezoni tri do četiri puta dnevno.

3. Mehanizacija koja se koristi

U nastavku prikazan je vozni park tvrtke KTD "Hober" d.o.o. koji je uključen u poslove skupljanja i odvoza otpada.

Vrsta vozila	Marka i tip vozila	Godina proizvodnje	Snaga motora (kW)	Reg. oznaka	Volumen (m3)
čistilica	JOHANSON CN 200	2008.	62	DU 117 EN	1,8
autosmečar	MAN 15280	2004.	206	DU 943 CM	13
autosmečar	MAN 18240	2007.	176	DU 417 DS	13
autosmečar	MITSUBISHI N2	2009.	92	DU 793 EM	5

4. Način skupljanja komunalnog otpada - učešće

Korisnici usluga KTD-a "Hober" d.o.o. svoj otpad skupljaju i iznose na za to predviđeno mjesto u:

- plastičnim vrećama
- kontejnerima - 1.100 l.....200 kom.

KTD "Hober" d.o.o. zajedno s komunalnim otpadom skuplja i proizvodni neopasni otpad i odlaze ga na odlagalište otpada "Kokojevica".

Organizirano se vrši skupljanje EE otpada, kojeg obavlja tvrtka Tehnomobil, otpadnog motornog ulja putem dva spremnika u Uvali luka i kraj poligona, te povratne ambalaže u trgovinama.

Osim navedenog ostalog organiziranog skupljanja pojedinih korisnih i štetnih komponenti otpada na području Grada nema.

Način sakupljanja

KTD "Hober" d.o.o., Korčula	plastične vreće	kante/kontejneri			kontejneri 4 - 7 m3
		80 lit	120 lit	1100 lit	
	1%	0%	0%	99%	0%

5. Struktura zaposlenih

KTD Hober d.o.o. ima 32 zaposlena sa sljedećom stručnom strukturom:

Stručna sprema	Broj radnika	%
VSS	4	12,50
VŠS	2	6,25
SSS	6	18,75
VKV	3	9,38
KV	6	18,75
NKV	11	34,38
UKUPNO:	32	100,00

6. Korištenje objekata

KTD Hober d.o.o. koristi sljedeće objekte:

- dio poslovne zgrade označene kao čestica zgrade 452 K.O. Korčula na Plokati u Korčuli. Vlasnik zgrade je Grad Korčula. Zakupljeni prostor koristi se kao uredski prostor;
- dio zgrade i okoliša "stare škole" označene kao čestica zgrade 985 K.O. Korčula na Dominču u Korčuli. Vlasnik zgrade je Grad Korčula. Zakupljeni prostor koristi se kao skladišni prostor;
- prostoriju u zgradi označene kao čestica zgrade 392/3 K.O. Korčula. Vlasnik zgrade je Grad Korčula. Zakupljeni prostor koristi se kao skladišni prostor;
- prostoriju pored Ljetnog kina (dio prostorije bivšeg javnog WC-a).

7. Plaćanje komunalnih usluga

Plaćanje komunalnih usluga u 2013. godini vršilo se u skladu s "Cjenikom komunalnih usluga" od prosinca 2009. godina na koji je Gradonačelnik Grada Korčule izdao svoju suglasnost 20. prosinca 2009. godine (vidi prilog 2.)

8. Količine i prognoze količina otpada

U Planu su za 2009. godinu (godina izrade Plana) procijenjene sljedeće ukupne količine otpada

Grad / općina	Korčula	Ukupno: Županija
Obuhvaćeno stanovnika	5.893	122.248
Komunalni otpad stalno stanovništvo, t/god.	1.944	40.368
Neopasni proizvodni otpad, t/god.	54	3.020
Otpad iz turizma, t/god.	679	8.432
Otpad - ukupno, t/god.	2.677	51.820*

* Nije uračunata količina izdvojeno skupljenog otpada kao niti otpad koji je stvorilo neobuhvaćeno stanovništvo

Ukupna količina otpada sastoji se od komunalnog otpada kojeg stvara stalno stanovništvo, turistička aktivnost i ostale gospodarske aktivnosti. Potrebni podaci uzeti su od KTD "Hober" d.o.o. i iz biltena Državnog zavoda za statistiku te arhive IPZ-a i Turističke zajednice Grada Korčule. Na temelju ovih podataka, specifična količina komunalnog otpada koja se stvara na analiziranom području po stalnom stanovniku obuhvaćenom organiziranim odvozom iznosila je:

$specifična\ količina = 1.944\ tona \times 1.000 / (5.893\ stanovnika \times 365\ dana) = 0,904\ kg/st./dan.$

Planom se predviđa da će u narednim godinama doći do povećanja specifične količine otpada, te da će se ona približiti europskim standardima.

Procjena količina otpada u Planu rađena je na temelju podataka o:

- obuhvatnosti organiziranim odvozom otpada od stanovništva u Gradu Korčuli,
- podacima iz popisa stanovništva 2001. godine i ankete za Grad Korčulu,
- procijenjenom prirodnom prirastu stanovništva,
- procijenjenom povećanju životnog standarda,
- procjeni kretanja količina industrijskog otpada u razmatranom razdoblju.

Stoga su pri procjeni količina otpada koje treba prikladno zbrinuti i određivanju za to potrebnog odlagališnog prostora, u proračunu uzete u obzir sljedeće pretpostavke:

- da se broj stanovnika na razmatranom području neće bitno mijenjati i da će rasti po prosječnoj godišnjoj stopi od 0,5 %;
- da je u 2008/2009. godini organiziranim skupljanjem i odvozom otpada na razmatranom području obuhvaćeno 100 % domaćinstava;
- da će specifična količina komunalnog otpada po stanovniku rasti po prosječnoj godišnjoj stopi od 1 % do 2018. godine,

U Planu je dan tablični prikaz procijenjenog očekivanog kretanja godišnjih količina komunalnog otpada, za razdoblje od 2010. do 2020. godine kako slijedi:

Godina	Komunalni otpad (t/god)	Neopasni proizvodni otpad (t/god)	Ukupni otpad (t/god)
2010	2.665	56	2.721
2011	2.708	58	2.766
2012	2.753	59	2.812
2013	2.804	61	2.865
2014	2.857	63	2.920
2015	2.912	65	2.976
2016	2.968	67	3.035
2017	3.026	69	3.095
2018	3.041	70	3.111
2019	3.053	73	3.126
2020	3.064	75	3.139

U Planu je definirano da bi se izdvojenim skupljanjem pojedinih otpadnih materijala kao npr. papira, stakla, dijela plastike, biorazgradivog otpada i dr., količina otpada znatno smanjila čime bi se postiglo sljedeće:

- smanjenje količina otpada koji je potrebno odložiti na odlagalište i ušteda na odlagališnom prostoru;
- povećanje količina sekundarnih sirovina (skupljeni otpad uz odgovarajuću obradu postaje sekundarna sirovina i na taj način štedi sirovine i energiju, a s druge strane predstavlja značajnu uštedu u potrebnom kapacitetu objekta za konačno zbrinjavanje ostatnog otpada);
- smanjenje emisije metana i nekih drugih plinova koji nastaju u manjim konce-

ntracijama na odlagalištu komunalnog otpada;

- smanjenje opterećenja procjednih voda, a posredno time i smanjenje mogućnosti onečišćenja površinskih i podzemnih voda.

U 2013. godini ukupno je sakupljeno cca. 3.500 t opada, koji je deponiran na odlagalište "Kokojevica". Radi se o procijenjenim količinama obzirom da na odlagalištu "Kokojevica" ne postoji vaga.

Na odlagalištu otpada 2013. godine provodila se naplata za vozila KTD "Hoher" d.o.o. Mjesečni paušal od 19.541,66 kn (bez PDV-a).

U 2013. godini nije napravljen bitan iskorak u provedbi odvojenog sakupljanja pojedinih otpadnih materijala, prije svega iz razloga neisplativosti zbrinjavanja odvojenog otpadnog materijala.

9. Održavanje javnih površina, javne rasvjete, prometne signalizacije i svećane rasvjete

KTD Hoher u 2013. godini održavao je javne površine, prometnu signalizaciju, javnu i svećanu rasvjetu u skladu s ugovorom Broj: 100 -031/13-1 između Grada Korčule i KTD Hoher (vidi prilog 3).

10. Mogućnosti unaprjeđenja sustava odvojenog sakupljanja otpada i primarne reciklaže

Planom je konstatirano da na području Grada Korčule ne postoje objekti za prihvat odvojeno skupljenih pojedinih vrsta otpadnih materijala. Planom se predviđa izgradnja reciklažnog dvorišta i pretovarne stanice u Gospodarskoj zoni Česvinica i mini reciklažnog dvorišta u zoni INKOBRODA.

Grad Korčula u 2013. godini odredio je da će se lokacija pretovarne stanice izmjestiti iz postojeće Gospodarske zone u Žrnovu.

U Planu je navedeno pet lokacija "zelenih otoka" od 1.100 l na javnim gradskim površinama i to na lokaciji Žrnovo, lokacija PTT-DZ, Auto-poligon, Strečica, Puntin - zapadna riva.

U 2013. godini otpad iz navedenih "zelenih otoka" odvezio se također na deponij "Kokojevica".

Planom se, u cilju kvalitativnog unaprjeđenja sustava odvojenog sakupljanja otpada i primarne reciklaže predviđa se u razdoblju od osam godina realizacija sljedećeg:

- postavljanje reciklažnih otoka (12 kompleta prema broju stanovnika + 5 za turizam);
- izgradnja reciklažnog dvorišta u Gospodarskoj zoni Česvinica (lokacija u PP Grada);
- izgradnja mini reciklažnog dvorišta za metalni i glomazni otpad na lokaciji Inkobroda;
- reciklažno dvorište za građevinski otpad u zoni Zlopolje (lokacija u PP Grada Korčule prerada pomoću mobilnog postrojenja);
- pretovarne stanice koja bi bila puštena u rad nakon uspostave regionalnog centra.

U 2013. godini nije realizirana izgradnja navedenih objekata.

11. Mjere primarne reciklaže ili odvojenog skupljanja otpada na mjestu nastanka

Planom je određeno da će se:

1. Postaviti reciklažne otoke (11 kom) za izdvojeno skupljanje papira, stakla, PET ambalaže kontejnerima na lokacijama Istočna riva, trajektno pristanište - Inkobrod, vrh Betlema, Most Kraljice, Kneža, Pupnat, Račišće, Žrnovo (Žrnovska Banja), Žrnovo (Prvo Selo), Žrnovo (Postrana), Čara i Zavalatica.

2. Skupljanje svežnjeva, kartonske ambalaže iz trgovina u naseljima i gradovima ili "šoping centrima" specijalnim vozilima tipa Europress nakon odabira koncesionara.

3. Organizirati izdvojeno skupljanje glomaznog otpada dva puta godišnje gdje se otpad skuplja po točno utvrđenoj organizaciji i vremenskom rasporedu. U naseljima Čara, Pupnat postaviti kontejnere za skupljanje metalnog otpada jedan puta godišnje, a u gradu Korčuli, Račišću i ostalim turističkim mjestima postaviti kontejnere za skupljanje glomaznog otpada (ili neki drugi način) prije i poslije turističke sezone (dva puta godišnje).

U 2013. godini vezano uz točke 1. i 2. nije realiziran nijedan reciklažni otok, niti se kartonska ambalaža skupljala na navedeni način.

U 2013. godini glomazni otpad sakupljao se u proljeće u organiziranim akcijama u svim mjestima Grada Korčule.

12. Građevinski otpad

Pod građevinskim otpadom podrazumijeva se otpad koji nastaje prilikom izgradnje, rekonstrukcije, popravaka ili rušenja stambenih, poslovnih i ostalih objekata te otpad koji nastaje pri izgradnji cesta. Građevinski otpad obično sadrži zemlju, kamenje, beton, cigle, lomljeni asfalt, žbuku, drvenu građu, cijevi, elektroinstalacije i dr. Uvjeti reciklaže građevinskog otpada vrlo su složeni i redovito zahtijevaju izgradnju posebnih postrojenja.

Planom, kao i Prostornim planom uređenja Grada Korčule definirana je lokacija reciklažnog dvorišta za građevinski otpad u zoni Zlopolje u Žrnovu.

Lokacija još nije u funkciji.

13. Deponij "Kokojevica"

U Planu je definirano da se na području Grada Korčule osim 3 evidentirana veća i 6 manjih smetlišta nema ostalih odlagališta otpada. Odlagalište "Kokojevica" je službeno odlagalište o kojem se trenutno brine KTD "Mindel" d.o.o. iz Lumbarda. Smješteno je cca 7 km južno od naselja Korčula i cca 2 km jugozapadno od naselja Lumbarda te cca 300 m sjeverno od mora. Udaljeno je 500 m od naselja, a 300 m od mora. Otpad se na lokaciji odlaže od 1970. godine. Lokacija se sanira, a predviđeno je i zatvaranje nakon završetka sanacije. Godišnje se na odlagalište odlaže cca 4.500 t otpada, što je također procijenjena količina obzirom na nepostojanje vage na odlagalištu. Na odlagalištu je ukupno odloženo cca 58.000 m³ otpada.

Na temelju potrebne površine za daljnji nastavak odlaganja i sanaciju na lokaciji odlagališta "Kokojevica", sve do otvaranja Županijskog centra za gospodarenje otpadom, iznos za sanaciju se procjenjuje na oko 9.000.000,00 kn. Dio sredstava osigurava Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (dalje u tekstu: FZOEU) u iznosu 60% a Općina Lumbarda i Grad Korčula ostatak od 40%, od čega Grad Korčula sufinancira u iznosu od 70% a ostalo podmiruje općina Lumbarda u iznosu 30%.

Tabela 6.3.1. Procjena potrebnih ulaganja u sanaciju službenih odlagališta Kokojevica

Grad / općina	Odlagalište komunalnog otpada	Procijenjen iznos ukupne investicije (kn)
Grad Korčula	Kokojevica**	12.500.000,00**
Grad Korčula	Kokojevica***	9.000.000,00***

** troškovi sanacije prema Studiji utjecaja na okoliš,

*** u fazi sanacije,

**** potrebno proširenje, a investicija se odnosi na ukupne radove na sanaciji

Ukupno je uloženo u sanaciju I. faze odlagališta "Kokojevica" cca 9.000.000,00 kn od čega je FZOEU financirao sa 60% sredstava (oko 5.400.000 kn), a Grad Korčula sa Općinom Lumbarda 40% od čega Grad Korčula sufinancira 70% sredstava (oko 2.500.000 kn), a Općina Lumbarda 30 % sa (1.080.000,00 kn).

II. faza zatvaranja dodatne kazete "Kokojevica" se očekuje uspostavom županijskog centra za gospodarenje otpadom, sa dodatnih 1.000.000 kn što za FZOEU znači 60% (oko 600.000 kn) a Grad Korčula sa Općinom Lumbarda 40% (400.000 kn) od čega Grad Korčulu 70% (oko 280.000 kn) i Općina Lumbarda 30 % sa (120.000 kn).

U 2013. godini Grad Korčula, kao i ranijih godina, plaća korištenje odlagališta, kao i snosi dio troškova sanacije. Tako je u 2013. godini Grad Korčula za navedeno platio 70.161,00 kn.

Odlaganje komunalnog otpada na deponij Kokojevica u 2013. godini plaćao se u skladu s ugovorom sklopljenim između općine Lumbarda i KTD Hober 16. rujna 2002. (vidi prilog 4).

14. Rokovi za izvršenje pojedinih mjera realizacije Plana gospodarenja otpadom

Planom su određeni slijedeći rokovi:

CILJEVI	2011.	2012.	2015.
Stanovništvo obuhvaćeno organiziranim skupljanjem otpada	100 %	100 %	100 %
Količina odvojenog i recikliranog otpada	5 %	7 %	15 %
Količina obrađenog komunalnog otpada	90 %	95 %	100 %
Količine odloženog komunalnog otpada	95 %	93 %	85
Količina odloženog biorazgradivog otpada u odnosu 2009. godinu	100 %	95 %	90

U 2013. godini otpad se nije reciklirao.

KLASA: 363-01/14-01/01

URBROJ: 2138/01-02-14-10

Korčula, 25. svibnja 2014.

GRADONAČELNIK

Vinko Kapelina, dipl. oec., v.r.

