

1.1.4.4.2	Temeljna postojeća namjena površina	1-50
1.1.4.5	Ocjena stanja prirodnih vrijednosti i krajobraznih svojstvenosti kraja	1-52
1.1.4.5.1	Prirodne odrednice	1-52
1.1.4.5.2	Stanje prirodnih i krajobraznih vrijednosti	1-52
1.1.4.6	Ocjena stanja kulturno-povijesnog nasljeđa kraja	1-55
1.1.4.6.1	Povijesne odrednice	1-55
1.1.4.6.2	Razvoj i obilježja povijesnih naselja	1-55
1.1.4.6.3	Arheološko nasljeđe	1-56
1.1.4.6.4	Sakralne građevine	1-57
1.1.4.6.5	Civilne građevine	1-58
1.1.4.6.6	Stanje evidencije i pravne zaštite kulturnih dobara Grada	1-58
1.1.4.6.7	Kulturni krajobraz	1-60
1.1.4.7	Temeljne ekološke svojstvenosti kraja	1-61
1.1.4.8	Svojstvenosti prometne i komunalne infrastrukture	1-63
1.1.4.8.1	Promet	1-63
	Cestovne veze	
	Pomorske veze	
	Zračne veze	
1.1.4.8.2	Pošta i telekomunikacije	1-64
1.1.4.8.3	Elektroopskrba	1-64
1.1.4.8.4	Vodnogospodarski sustav	1-65
	Vodoopskrba	
	Odvodnja otpadnih voda i vodno gospodarstvo	
	Bujice i lokve	
1.1.4.8.5	Postupanje s otpadom	1-67
1.1.4.9	Mogućnosti i ograničenja prostornog razvoja i uređenja	1-68
1.1.4.9.1	Mogućnosti i ograničenja u odnosu na gospodarski razvoj	1-68
1.1.4.9.2	Mogućnosti i ograničenja u odnosu na demografski razvoj	1-69
1.1.4.9.3	Mogućnosti i ograničenja u odnosu na prostorno-krajobrazne i prirodne vrijednosti	1-70
1.1.4.9.4	Mogućnosti i ograničenja u odnosu na kulturno-povijesne cjeline i građevine	1-70

2 CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA 2-1

2.1	CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA DRŽAVNOG I ŽUPANIJSKOG ZNAČENJA	2-1
2.1.1	RAZVOJ GRADOVA I NASELJA POSEBNIH FUNKCIJA I INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA	2-1
2.1.2	RACIONALNO KORIŠTENJE PRIRODNIH IZVORA	2-3
2.1.3	OČUVANJE EKOLOŠKE STABILNOSTI I VRIJEDNOSTI DJELOVA OKOLIŠA	2-4
2.2	CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA GRADSKOG ZNAČENJA	2-5
2.2.1	DEMOGRAFSKI I GOSPODARSKI RAZVOJ	2-5
	2.2.1.1 Ciljevi demografskog razvoja	2-5
	2.2.1.2 Ciljevi gospodarskog razvoja	2-5
2.2.2	ODABIR PROSTORNO-RAZVOJNE STRUKTURE	2-11
2.2.3	RAZVOJ NASELJA, DRUŠTVENE, PROMETNE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	2-11
2.2.4	ZAŠTITA KRAJOBRAZNIH PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI I KULTURNO POVIJESNIH CJELINA	2-12
2.3	CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA	2-13

2.3.1	RACIONALNO KORIŠTENJE I ZAŠTITA PROSTORA	2-13
2.3.2	UNAPREĐENJE UREĐENJA NASELJA I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	2-15

3 PLAN PROSTORNOG UREĐENJA 3-1

3.1	PRIKAZ PROSTORNOG RAZVOJA NA PODRUČJU GRADA U ODNOSU NA PROSTORNU I GOSPODARSKU STRUKTURU ŽUPANIJE	3-1
3.1.1	Prostorni obuhvat i plansko razdoblje	3-1
3.1.2	Razvoj i urbanizacija	3-1
3.1.3	Sustav naselja i razmještaj funkcija po naseljima	3-2
3.2	UTVRĐIVANJE GRAĐEVNIH PODRUČJA, OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE POVRŠINA I OBALNI POJAS	3-3
3.2.1	Utvrdjivanje građevnih područja	3-3
3.2.2	Osnovna namjena i korištenje površina	3-6
3.2.3	Obalni pojas	3-12
3.2.4	Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina	3-13
3.3	PRIKAZ GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI	3-22
3.4	UVJETI KORIŠTENJA UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	3-23
3.4.1	Iskaz površina za posebno vrijedna i osjetljiva područja i prostorne cjeline (tablica)	3-25
3.4.2	Zaštita prirodnog nasljeđa	3-26
3.4.3	Zaštita kulturnog nasljeđa	3-28
3.5	RAZVOJ INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA	3-34
3.5.1	Prometni infrastrukturni sustav	3-34
3.5.1.1	<i>Cestovni promet</i>	3-34
3.5.1.2	<i>Pomorski promet</i>	3-34
3.5.1.3	<i>Zračni promet</i>	3-34
3.5.1.4	<i>Pješački promet</i>	3-35
3.5.1.5	<i>Poštanski i telekomunikacijski promet</i>	3-35
3.5.2	Energetski sustav	3-35
3.5.3	Vodnogospodarski sustav	3-36
3.5.3.1	<i>Vodoopskrba</i>	3-36
3.5.3.2	<i>Odvodnja otpadnih voda</i>	3-36
3.5.3.3	<i>Bujice</i>	3-37
3.6	POSTUPANJE S OTPADOM	3-38
3.7	SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ	3-38

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1	UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA	4-1
2	UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA	4-1
2.1	GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU	
2.2	GRAĐEVNA PODRUČJA NASELJA	
2.2.1	Opće odredbe	
2.2.2	Stambene zgrade	
2.2.3	Višestambene zgrade	
2.2.4	Pomoćne i gospodarske građevine	
2.3	IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN NASELJA	
3	UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI	4-25
3.1	GRAĐEVNA PODRUČJA ZA GOSPODARSKU IZGRADNJU	
3.2	GRAĐEVNA PODRUČJA ZA TURISTIČKU IZGRADNJU	
3.3	GRAĐEVNA PODRUČJA ZA ŠPORT I REKREACIJU	
4	UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI	4-30
5	UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA	4-32
6	MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA	4-36
6.1	MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI	
6.2	MJERE ZAŠTITE KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA	
7	POSTUPANJE S OTPADOM	4-48
8	MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNIH UTJECAJA NA OKOLIŠ	4-49
9	MJERE PROVEDBE PLANA	4-52
9.1	OBAVEZA IZRADE PROSTORNIH PLANOVA	
9.2	PRIMJENA POSEBNIH RAZVOJNIH I DRUGIH MJERA	
9.3	REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ	

PRILOG B GRAGIČKI PRIKAZI

List 0: Položaj Grada Korčule u Dubrovačko-neretvanskoj županiji	1:300000
1 KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	
List:1: Korištenje i namjena površina	1:25000
2 INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE	
List 2a: Infrastrukturni sustavi - promet - cestovni, pomorski, zračni	1:25000
List 2b: Infrastrukturni sustavi - pošta i telekomunikacije	1:25000
List 2c: Infrastrukturni sustavi - elektroenergetika	1:25000
List 2d: Infrastrukturni sustavi - vodnogospodarski sustav - vodoopskrba	1:25000
List 2e: Infrastrukturni sustavi – vodnogospodarski sustav - odvodnja otpadnih voda, te obrada skladištenje i odlaganje otpada	1:25000
3 UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA	
List 3a:Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - prirodno nasljeđe	1:25000
List 3b:Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - kulturna dobra	1:25000
List 3c ₁ :Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora – uvjeti ograničenja i posebne mjere	1:25000
List 3c ₂ : Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - pregled planova nižeg reda	1:25000

PRILOG "C" GRAĐEVINSKA PODRUČJA

4 GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	
Listovi od 4a-__ do 4a-__: Građevinska područja naselja i područja posebnih uvjeta za korištenje (sekcije)	1:5000

0

PRILOG "D" PROMJENE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA

Prema potrebi:	
Listovi od 4b-__ do 4b-__: Promjene građevinskih područja u odnosu na važeći plan	1:5000