

ISSN 1846-0011

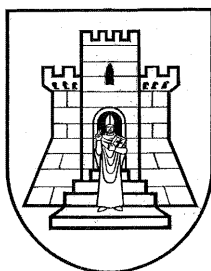
SLUŽBENI GLASNIK

GRADA KORČULE

GODINA XXXII.

KORČULA, 15. prosinca 2025.

BROJ 13



SADRŽAJ

GRADSKO VIJEĆE

1. Odluka o vrijednosti boda komunalne naknade 1
2. Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Korčule u 2026. godini..... 2
3. Odluka o visini turističke pristojbe za brodove na kružnom putovanju za 2027. godinu 3
4. Odluka o izmjenama i dopuni Odluke o porezima Grada Korčule..... 4

..... o

GRADSKO VIJEĆE

Na temelju članka 98. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 68/18, 110/18, 32/20, 145/24), te članka 47. stavka 1. točke 2. Statuta Grada Korčule ("Službeni glasnik Grada Korčule" br. 3/18. i 3/21) Gradsko vijeće Grada Korčule na 6. sjednici održanoj dana 26. studenog 2025. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU

o vrijednosti boda komunalne naknade

Članak 1.

Ovom odlukom utvrđuje se vrijednost boda komunalne naknade (B) za područje Grada Korčule i to u visini od 1,00 EUR/m², u godišnjem iznosu.

Članak 2.

Danom početka primjene ove Odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti boda komunalne naknade ("Službeni glasnik Grada Korčule" br.13/19).

Članak 3.

Ova Odluka objaviti će se u "Službenom glasniku Grada Korčule", a primjenjivati će se od 01. siječnja 2026. godine.

KLASA: 363-03/25-01/04

URBROJ: 2117-9-05/11-25-3

Korčula, 26. studenog 2025.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Kristo Cebalo, v.r.

..... o

Na temelju članka 132. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24), članka 47. stavka 1. točke 27. Statuta Grada Korčule ("Službeni glasnik Grada Korčule", broj 3/18 i 3/21), te članka 61. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Korčule ("Službeni glasnik Grada Korčule" broj 8/18), Gradsko vijeće Grada Korčule je, po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Grada Korčule, na 6. sjednici održanoj dana 26. studenog 2025. godine donijelo

ODLUKU

o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Korčule u 2026. godini

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom se Odlukom uređuju pitanja privremene zabrane izvođenja radova koji se odnose na zemljane radove i radove na izgradnji konstrukcije građevina, odnosno vrste građevina čije se građenje privremeno zabranjuje, građevine na koje se ne odnosi zabrana izvođenja radova, područje privremene zabrane, godišnje kalendarsko razdoblje i vrijeme u kojem se zabranjuje izvođenje radova te provođenje nadzora.

II. VRSTE GRAĐEVINSKIH RADOVA ČIJE SE IZVOĐENJE PRIVREMENO ZABRANJUJE

Članak 2.

(1) Privremeno se zabranjuje izvođenje građevinskih radova koji se odnose na zemljane radove i radove na izgradnji konstrukcije građevine.

Članak 3.

(1) Privremeno je zabranjeno izvoditi zemljane radove i radove na izgradnji konstrukcija građevina razvrstanih u sljedeće skupine sukladno Zakonu o gradnji:

- u skupinu oznake 2.b - građevine za koje se utvrđuju posebni uvjeti, a ne provodi postupak donošenja rješenja o prihvatljivosti zahvata za okoliš, odnosno postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš i/ili ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu;
- u skupinu oznake 3.a - građevine za koje se ne utvrđuju posebni uvjeti;
- u skupinu oznake 3.b - zgrade stambene namjene čija građevinska (bruto) površina ne prelazi 400 m i zgrade poljoprivredne namjene čija građevinska (bruto) površina ne prelazi 600 m, za koje se ne utvrđuju posebni uvjeti;

III. VRIJEME, RAZDOBLJE I PODRUČJA PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 4.

(1) Vrijeme privremene zabrane izvođenja građevinskih radova iz članka 2. ove Odluke je uvjetovano podjelom Grada Korčule na zone i razdoblju trajanja privremene zabrane tijekom iduće kalendarske godine, tj. 2026. godine.

Članak 5.

(1) Vrijeme važenja privremene zabrane uvjetovano je podjelom Grada Korčule na tri zone, i to:

- I. zona: dio grada Korčule prikazan na grafičkom prilogu koji je sastavni dio ove Odluke;
- II. zona: ostali dio grada Korčule, dijelovi naselja Žrnovo: Luka, Medvinjak, Žrnovska Banja, Vrbovica, Tri Žala, Oskorušica i Rasohatica, dio naselja Pupnat: Kneže i Pupnatska Luka, naselje Račišće te dijelovi naselja Čara: Zavalatica, Babina, Velika i Mala Rasoha;
- III. zona: dijelovi naselja Žrnovo, Pupnat i Čara koji nisu uključeni u II. zonu.

(2) Granice zona za zemljane radove određene su u Prostornom planu uređenja Grada Korčule na način da se u zone uključuje građevinsko područje naselja, te područje udaljeno do 100 metara od granice građevinskog područja naselja, osim za zonu I. koja je određena na grafičkom prilogu.

(3) Granice zona za građevinske radove na izgradnji konstrukcije građevine određene su u Prostornom planu uređenja Grada Korčule na način da se u zone uključuje građevinsko područje naselja, osim za zonu I. koja je određena na grafičkom prilogu, bez pojasa od 100 m.

Članak 6.

(1) U I. zoni zabranjuju se radovi iz članka 2. ove Odluke, u vremenu od 1. lipnja do 30. rujna.

(2) U II. zoni zabranjuju se radovi iz članka 2. ove Odluke, u vremenu od 15. lipnja do 15. rujna.

(3) U III. zoni zabranjuju se radovi iz članka 2. ove Odluke, u vremenu od 10. srpnja do 20. kolovoza.

IV. IZUZECI OD PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 7.

(1) U vremenu, razdoblju i području utvrđenom člankom 4. i 5. ove Odluke, iznimno se mogu izvoditi građevinski radovi iz članka 2. ove Odluke u sljedećim slučajevima:

1. građenje građevine, odnosno izvođenje radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,
2. izvođenja radova na uklanjanju građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti,
3. građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je ova Odluka stupila na snagu,
4. hitnih radova na popravcima objekata i uređaja komunalne i ostale infrastrukture koji se javljaju nenadano i kojima se sprječava nastanak posljedica opasnih za život i zdravlje ljudi kao i veća oštećenja nekretnine,
5. nužnih radova na popravcima građevina kad zbog nenadano nastalih oštećenja postoji opasnost za život i zdravlje ljudi te u svrhu sprječavanja daljnje štete na istim,
6. građenje objekata predškolskog, školskog, visokoškolskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, građenja javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu Grada Korčule, Dubrovačko-neretvanske županije i/ili Republike Hrvatske, izvođenje radova po projektima financiranim iz EU i nacionalnih fondova te izvođenje radova po projektima od posebnog interesa za Grad Korčulu, tj. gdje je Grad Korčula investitor odnosno suinvestitor.

Članak 8.

(1) Investitor, odnosno izvođač radova, koji je zauzeo i koristi javnu površinu, dužan je istu dovesti u prijašnje stanje do dana privremene zabrane izvođenja građevinskih radova u smislu članka 5. ove Odluke.

V. NADZOR

Članak 9.

(1) Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša, komunalno gospodarstvo i promet.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

(1) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova tijekom turističke sezone na području Grada Korčule u 2025. godini ("Službeni glasnik Grada Korčule", broj 15/24).

Članak 11.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Korčule".

KLASA: 260-01/25-01/02

URBROJ: 2117-9-06/13-6

Korčula, 26. studenog 2025.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Kristo Cebalo, v.r.

..... o

Na temelju odredbe članka 11. st. 3. Zakona o turističkoj pristojbi ("Narodne novine", br. 52/19, 32/20 i 42/20), članka 5. Pravilnika o najnižem i najvišem iznosu turističke pristojbe ("Narodne novine", br. 71/19), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 15/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 47. stavka 1. točke 27. Statuta Grada Korčule ("Službeni glasnik Grada Korčule", broj 3/18 i 3/21) te članka 68. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Korčule ("Službeni glasnik Grada Korčule", broj 8/18), Gradsko vijeće Grada Korčule na 6. sjednici održanoj dana 26. studenog 2025. godine, donijelo je

ODLUKU

o visini turističke pristojbe za brodove na kružnom putovanju u međunarodnom pomorskom prometu kada se brod nalazi na vezu ili sidrištu luke na području Grada Korčule za 2027. godinu

Članak 1.

Ovom se Odlukom određuje visina turističke pristojbe za brodove na kružnom putovanju u međunarodnom pomorskom prometu kada se brod nalazi na vezu ili sidrištu luke na području Grada Korčule za 2027. godinu kao i iznos navedene turističke pristojbe u 2027. godini.

Članak 2.

Visina turističke pristojbe iz članka 1. ove Odluke iznosi:

KAPACITET PUTNIKA NA BRODU	IZNOS TURISTIČKE PRISTOJBE PO BRODU (EUR)
50-200	265,45
201-500	663,61
501-1000	1.327,23
1001-2000	2.654,46
2001-3000	3.981,68
3001 i više	5.308,91

Članak 3.

Ova Odluka objaviti će se u "Službenom glasniku Grada Korčule", a stupa na snagu 01. siječnja 2027. godine.

KLASA: 013-03/25-01/06

URBROJ: 2117-9-05/11-25-4

Korčula, 26. studenog 2025.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Kristo Cebalo, v.r.

..... o

Na temelju članka 42. stavka 1. točke 2. Zakona o lokalnim porezima ("Narodne novine" broj 115/16, 101/17, 114/22, 114/23, 152/24), članka 47. stavka 1. točke 3. Statuta Grada Korčula ("Službeni glasnik Grada Korčule", broj 3/18 i 3/21) i članka 60. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Korčule ("Službeni glasnik Grada Korčule", broj 8/18), Gradsko vijeće Grada Korčule na 7. sjednici održanoj dana 12. prosinca 2025. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU**o izmjenama i dopuni Odluke o porezima Grada Korčule****Članak 1.**

U Odluci o porezima Grada Korčule ("Službeni glasnik grada Korčule" broj: 7/23, 3/25)

Članak 4. stavak 2. mijenja se i glasi:

"Porez na nekretnine plaća se godišnje u iznosu od 6,00 EUR (slovima: šesteura) po metru kvadratnom korisne površine nekretnine na cijelom području grada Korčule, bez obzira u kojoj se zoni, naselju ili području grada Korčule nekretnina nalazi."

Članak 2.

Ostale odredbe Odluke o lokalnim porezima ("Službeni glasnik Grada Korčule", br. 7/23, 3/25) ostaju nepromijenjene.

Članak 3.

Ova Odluka objaviti će se u "Službenom glasniku Grada Korčule", a primjenjivati će se od 01. siječnja 2026. godine.

KLASA: 410-01/25-01/03

URBROJ: 2117-9-05/11-25-3

Korčula, 12. prosinca 2025.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Kristo Cebalo, v.r.