

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 47. stavka 1. točke 27. Statuta Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 3/18 i 3/21) te članka 63. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 8/18), Gradsko vijeće Grada Korčule je na ____ . sjednici održanoj dana _____ 2025. godine donijelo:

P R O G R A M
građenja komunalne infrastrukture Grada Korčule
u 2026. godini

Članak 1.

Ovim Programom građenja komunalne infrastrukture utvrđuje se komunalna infrastruktura koja će se graditi na području Grada Korčule u 2026. godini, troškovi izgradnje, te izvori financiranja izgradnje komunalne infrastrukture.

Članak 2.

Komunalna infrastruktura jesu:

- nerazvrstane ceste,
- javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila,
- javna parkirališta,
- javne garaže,
- javne zelene površine,
- građevine i uređaji javne namjene,
- javna rasvjeta,
- groblja i krematoriji na grobljima,
- građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza.

Članak 3.

Program građenja komunalne infrastrukture u 2026. godini planiran je u iznosu od 4.270.960,00 €.

Članak 4.

Programom građenja komunalne infrastrukture određuju se:

1. komunalna infrastruktura koja će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja (skupina A),
2. komunalna infrastruktura koja će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja (skupina B),
3. komunalna infrastruktura koja će se graditi izvan građevinskog područja (skupina C),
4. postojeća komunalna infrastruktura koja će se rekonstruirati (skupina D),
5. komunalna infrastruktura koja će se uklanjati (skupina E).

Članak 5.

U 2026. godini građenje komunalne infrastrukture iz članka 2. ovog Programa u Gradu Korčuli obuhvaća sljedeće programe:

1. Revitalizacija obrambenih utvrda Grada Korčule (K 2110016)

Vrsta komunalne infrastrukture: nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila.

Planirani radovi odnose se isključivo na radove na javnim prometnim površinama na kojima nije dopušten promet motornih vozila unutar kompletnog projekta.

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupine B i D.

Analiza troškova:	
- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	12.500,00 €
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	77.500,00 €
Ukupno:	90.000,00 €
Izvori financiranja:	
Pomoć DNŽ	15.000,00 €
Program Unije	22.500,00 €
Pomoć države	40.000,00 €
Turistička pristojba	12.500,00 €

2. Rekonstrukcija ulice Svete Barbare (A211004)

Vrsta komunalne infrastrukture: javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila.

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupine B i D.

Analiza troškova:	
- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	200.000,00 €
Ukupno:	200.000,00 €
Izvori financiranja:	
Opći	35.000,00 €
Turistička pristojba	5.000,00 €
MRRFEU	30.000,00 €
Kapitalne donacije Grad	30.000,00 €
Pomoć države	100.000,00 €

3. Ljetno kino (K2110019)

Vrsta komunalne infrastrukture: javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila.

Planirana aktivnost svrstava se u skupinu D.

Analiza troškova:	
- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	40.000,00 €
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	680.000,00 €
Ukupno:	720.000,00 €
Izvori financiranja:	
Od prodaje	1.200,00 €
Turistička pristojba	28.115,00 €
Spomenička renta	34.000,00 €
Pomoć države	612.400,00 €
Zak. Tur.	24.285,00 €
Tekuće donacije Grad	20.000,00 €

4. Knežev dvor, vrt i južni zid (K2110020)

Vrsta komunalne infrastrukture: javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila.

Planirana aktivnost svrstava se u skupinu D.

Analiza troškova:	
- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	10.000,00 €
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	
Ukupno:	10.000,00 €
Izvori financiranja:	
Program Unije	9.000,00 €
Turistička pristojba	1.000,00 €

5. Interepretacijski centar Kula Svih Svetih (K2110020)

Vrsta komunalne infrastrukture: javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila.

Planirana aktivnost svrstava se u skupinu D.

- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	1.200.000,00 €
Ukupno:	1.200.000,00 €
Izvori financiranja:	
Zakup turističkog zemljišta	20.715,00 €
Turistička pristojba	47.325,00 €
Spomenička renta	31.960,00 €
Program Unije	1.080.000,00 €
Pomoći fond	20.000,00 €

6. Rekonstrukcija i opremanje vanjskog sportskog igrališta pod balonom (K211316)

Vrsta komunalne infrastrukture: građevine i uređaji javne namjene.

Planirana aktivnost svrstava se u skupinu D.

Analiza troškova:	
- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	210.296,00 €
Ukupno:	210.296,00 €
Izvori financiranja:	
Kampovi	6.060,00 €
Pomoć države	104.675,00 €
Opći	49.561,00 €
Pomoć DNŽ	50.000,00 €

7. Izgradnja športske dvorane (K211317)

Vrsta komunalne infrastrukture: građevine i uređaji javne namjene.

Planirani troškovi odnose se isključivo radove na javnim prometnim površinama na kojima nije dopušten promet motornih vozila unutar kompletnog projekta.

Planirana aktivnost svrstava se u skupinu B.

Analiza troškova:	
- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	138.800,00 €
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	
Ukupno:	138.800,00 €
Izvori financiranja:	
Komunalna naknada	35.000,00 €
Opći	3.800,00 €
Pomoć DNŽ	100.000,00 €

8. Uređenje sportskih i dječjih igrališta (A211922)

Vrsta komunalne infrastrukture: javne zelene površine

Planirana aktivnost svrstava se u skupinu D.

Analiza troškova:	
- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	30.000,00 €
Ukupno:	30.000,00 €
Izvori financiranja:	
Program Unije	10.000,00 €
Pomoć DNŽ	20.000,00 €

9. Održavanje i širenje vodovodne mreže (K211903)

Vrsta komunalne infrastrukture: vodovodna mreža.

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupine A, B, C i D.

Analiza troškova:	
- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	30.000,00 €
Ukupno:	30.000,00 €
Izvori financiranja:	
Komunalna naknada	30.000,00 €

10. Uređenje obale doktora Franje Tuđmana (K211903)

Vrsta komunalne infrastrukture: građevine i uređaji javne namjene.

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupinu B.

Analiza troškova:	
- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	20.000,00 €
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	
Ukupno:	20.000,00 €
Izvori financiranja:	
Kapitalne donacije Grad	5.000,00 €
Komunalna naknada	15.000,00 €

11. Izgradnja pristupne ceste Pastoralni centar Športska zona (K211903)

Vrsta komunalne infrastrukture: nerazvrstane ceste

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupinu A.

Analiza troškova:	
- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	250.000,00 €
Ukupno:	250.000,00 €
Izvori financiranja:	
Opći	13.000,00 €
Komunalna naknada	15.000,00 €
MRRFEU	200.000,00 €
KD Grad	22.000,00 €

12. Uređenje Novih puta (K211903)

Vrsta komunalne infrastrukture: nerazvrstane ceste, građevine i uređaji javne namjene

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupine A, B, C i D.

Analiza troškova:	
- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	70.000,00 €
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	30.000,00 €
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	
Ukupno:	100.000,00 €
Izvori financiranja:	
KD Grad	30.000,00 €
Opći	70.000,00 €

13. Uređenje nerazvrstanih cesta i ulica – neutrošena sredstva iz prošle godine (K212003)

Vrsta komunalne infrastrukture: nerazvrstane ceste

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupine A, B, C i D.

Analiza troškova:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	20.000,00 €
Izvori financiranja:	
- komunalna naknada:	20.000,00 €

14. Uređenje nerazvrstanih cesta i ulica – GK Stari Grad (A212003)

Vrsta komunalne infrastrukture: nerazvrstane ceste

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupine A, B, C i D.

Analiza troškova:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	22.338,00 €
Izvori financiranja:	
- komunalna naknada:	22.338,00 €

15. Uređenje nerazvrstanih cesta i ulica – GK Sveti Antun (A212009)

Vrsta komunalne infrastrukture: nerazvrstane ceste

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupine A, B, C i D.

Analiza troškova:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	16.848,00 €
Izvori financiranja:	
- komunalna naknada:	16.848,00 €

16. Uređenje nerazvrstanih cesta i ulica – MO Žrnovo (A212010)

Vrsta komunalne infrastrukture: nerazvrstane ceste

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupine A, B, C i D.

Analiza troškova:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	17.872,00 €
Izvori financiranja:	
- komunalna naknada:	17.872,00 €

17. Uređenje nerazvrstanih cesta i ulica – MO Žrnovo Postrana (A212011)

Vrsta komunalne infrastrukture: nerazvrstane ceste

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupine A, B, C i D.

Analiza troškova:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	12.027,00 €
Izvori financiranja:	
- komunalna naknada:	12.027,00 €

18. Uređenje nerazvrstanih cesta i ulica – MO Medvinjak (A212012)

Vrsta komunalne infrastrukture: nerazvrstane ceste

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupine A, B, C i D.

Analiza troškova:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	6.777,00 €
Izvori financiranja:	
- komunalna naknada:	6.777,00 €

19. Uređenje nerazvrstanih cesta i ulica – MO Sveti Antun Žrnovo (A212013)

Vrsta komunalne infrastrukture: nerazvrstane ceste

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupine A, B, C i D.

Analiza troškova:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	5.786,00 €
Izvori financiranja:	
- komunalna naknada:	5.786,00 €

20. Uređenje nerazvrstanih cesta i ulica – MO Račišće (A212014)

Vrsta komunalne infrastrukture: nerazvrstane ceste

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupine A, B, C i D.

Analiza troškova:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	13.884,00 €
Izvori financiranja:	
- komunalna naknada:	13.884,00 €

21. Uređenje nerazvrstanih cesta i ulica – MO Pupnat (A212015)

Vrsta komunalne infrastrukture: nerazvrstane ceste

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupine A, B, C i D.

Analiza troškova:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	22.624,00 €
Izvori financiranja:	
- komunalna naknada:	22.624,00 €

22. Uređenje nerazvrstanih cesta i ulica – MO Kneže (A212016)

Vrsta komunalne infrastrukture: nerazvrstane ceste

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupine A, B, C i D.

Analiza troškova:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	8.210,00 €
Izvori financiranja:	
- komunalna naknada:	8.210,00 €

23. Uređenje nerazvrstanih cesta i ulica – MO Čara (A212017)

Vrsta komunalne infrastrukture: nerazvrstane ceste

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupine A, B, C i D.

Analiza troškova:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	34.238,00 €
Izvori financiranja:	
- komunalna naknada:	34.238,00 €

24. Uređenje nerazvrstanih cesta i ulica –program gradonačelnika (A212018)

Vrsta komunalne infrastrukture: nerazvrstane ceste

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupine A, B, C i D.

Analiza troškova:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	16.060,00 €
Izvori financiranja:	
- komunalna naknada:	16.060,00 €

25. Izrada projektne dokumentacije i troškovi nadzora (T212004)

Vrsta komunalne infrastrukture: nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila, javna parkirališta, javne garaže, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta, groblja i krematoriji na grobljima, građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza.

Planirani radovi odnose se isključivo na projekte koji se odnose na komunalnu infrastrukturu.

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupine A, B, C i D.

Analiza troškova:	
- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	250.000,00 €
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	82.000,00 €
Ukupno:	332.000,00 €
Izvori financiranja:	
Pomoći DNŽ	58.000,00 €
Dozvole za pomorsko dobro	15.000,00 €
Koncesije	68.625,00 €
Komunalna naknada	17.000,00 €
Pomoći države	130.000,00 €
Lučka naknada	13.375,00 €
Legalizacija	30.000,00 €

26. Otkup zemljišta za gradske projekte (K212005)

Vrsta komunalne infrastrukture: nerazvrstane ceste.

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupine B i D.

Analiza troškova:

- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	300.000,00 €
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	
Ukupno:	300.000,00 €
Izvori financiranja:	
Prihodi od prodaje:	300.000,00 €

27. Sufinanciranje kapitalnih projekata od interesa za Grad (K212014)

Vrsta komunalne infrastrukture: nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila, javna parkirališta, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta.

Planirani troškovi odnose se isključivo na projekte koji se odnose na komunalnu infrastrukturu.

Planirane aktivnosti svrstavaju se u skupine A, B, C i D.

Analiza troškova:	
- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	50.000,00 €
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	150.000,00 €
Ukupno:	200.000,00 €
Izvori financiranja:	
Dozvole pomorsko dobro	35.000,00 €
Koncesije	16.375,00 €
Program Unije	133.625,00 €
Pomoć DNŽ	15.000,00 €

28. GZ Česvinica (K212024)

Vrsta komunalne infrastrukture: nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila, javna parkirališta, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta.

Planirana aktivnost svrstava se u skupina A.

Analiza troškova:	
- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	10.000,00 €
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	
Ukupno:	10.000,00 €
Izvori financiranja:	
Komunalna naknada	10.000,00 €

29. Reciklažno dvorište (K212025)

Vrsta komunalne infrastrukture: građevine i uređaji javne namjene

Planirana aktivnost svrstava se u skupinu B.

Analiza troškova:	
- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	1.000,00 €
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	19.000,00 €
Ukupno:	20.000,00 €
Izvori financiranja:	
Komunalna naknada	19.000,00 €
Opći:	1.000,00 €

30. Pomorsko urbanistički koncept uređenja obalnog pojasa Strečica - Žrnovska Banja (K212226)

Vrsta komunalne infrastrukture: javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila.

Planirani troškovi odnose se isključivo radove na javnim prometnim površinama na kojima nije dopušten promet motornih vozila unutar kompletnog projekta.

Planirana aktivnost svrstava se u skupine A i B.

Analiza troškova:	
- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	8.000,00 €
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	
Ukupno:	8.000,00 €
Izvori financiranja:	
Pomoć DNŽ	8.000,00 €

31. Rekonstrukcija zgrade dječjeg vrtića u Korčuli (A212306)

Vrsta komunalne infrastrukture: građevine i uređaji javne namjene

Planirana aktivnost svrstava se u skupinu D.

Analiza troškova:	
- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	40.000,00 €
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	
Ukupno:	40.000,00 €
Izvori financiranja:	
Pomoć DNŽ	20.000,00 €
Opći:	20.000,00 €

32. Poboljšanje materijalnih uvjeta u dječjim vrtićima- okoliš vrtića Pupnat (A212315)

Vrsta komunalne infrastrukture: javne zelene površine

Planirana aktivnost svrstava se u skupine B i D.

Analiza troškova:	
- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	25.200,00 €
Ukupno:	25.200,00 €
Izvori financiranja:	
Pomoć DNŽ	14.616,00 €
Opći:	10.584,00 €

33. Razvoj kulturne infrastrukture u Račišću (A212313)

Vrsta komunalne infrastrukture: građevine i uređaji javne namjene

Planirana aktivnost svrstava se u skupinu D.

Analiza troškova:	
- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	80.000,00 €
Ukupno:	80.000,00 €
Izvori financiranja:	
Opći:	8.000,00 €
Pomoć države	72.000,00 €

34. Prostorno planiranje (K212401)

Vrsta komunalne infrastrukture: nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila, javna parkirališta, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta.

Planirana aktivnost svrstava se u skupinu A.

Analiza troškova:	
- troškovi zemljišta na kojima će se graditi kom. infrastruktura:	
- troškovi izrade projekata i druge dokumentacije:	60.000,00 €
- troškovi građenja i provedbe stručnog nadzora građenja:	
Ukupno:	60.000,00 €
Izvori financiranja:	
Opći:	19.625,00 €
Programi Unije	30.000,00 €
Sufinanciranje građana	10.375,00 €

4.270.960,00 €

Članak 6.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture prema izvoru financiranja:

Komunalna naknada	337.664,00
Prihodi od prodaje	301.200,00
Naknada za legalizaciju	30.000,00
MRRFEU	230.000,00
Pomoći DNŽ	300.616,00
Opći	230.570,00
Program Unije	1.285.125,00
Zakup turističkog zemljišta	45.000,00
Pomoći fond	20.000,00
Koncesije	85.000,00
Spomenička renta	65.960,00
Kampovi	6.060,00
Tekuće donacije Grad	20.000,00
Turistička pristojba	93.940,00
lučka naknada	13.375,00
Doz pom dob	90.000,00
Pomoć države	1.019.075,00
Kapitalne donacije Grad	87.000,00
Sufinanciranje građana	10.375,00
UKUPNO	4.270.960,00

Članak 7.

Gradonačelnik je dužan Gradskom vijeću podnijeti izvješće o izvršenju ovog Programa. Izvješće o izvršenju ovog Programa podnosi se zajedno s izvješćem o izvršenju Proračuna Grada Korčule za 2026. godinu.

Članak 8.

Ovaj Program objaviti će se u „Službenom glasniku Grada Korčule“, a stupa na snagu 1. siječnja 2026. godine.

KLASA:
URBROJ:
Korčula,

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

O b r a z l o ž e n j e

Zakonom o komunalnom gospodarstvu je regulirano:

- što spada u komunalnu infrastrukturu,
- što obuhvaća građenje komunalne infrastrukture,
- financiranje građenja komunalne infrastrukture i
- druga pitanja vezana uz građenje komunalne infrastrukture.

Zakonom o komunalnom gospodarstvu propisano je i da je Gradonačelnik dužan Gradskom vijeću podnijeti izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture. Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture podnosi se zajedno s izvješćem o izvršenju proračuna Grada Korčule za 2026. godinu.

Program građenja komunalne infrastrukture Grada Korčule u 2026. godini planiran je u iznosu od 4.270.960,00 EUR.

Program građenja komunalne infrastrukture Grada Korčule u 2026. godini usklađen je s proračunom Grada Korčule za 2026. godinu.