

Na temelju odredbe članka 35. stavka 2. i članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17-ispravak pročišćenog teksta), članka 47. stavka 1. točke 26. Statuta Grada Korčula („Službeni glasnik Grada Korčule“ broj 3/18 i 3/21) te članka 68. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“ broj 8/18) Gradsko vijeće Grada Korčule je na ____ sjednici održanoj dana _____ 2026. godine donijelo

ZAKLJUČAK

**o prodaji nekretnine u vlasništvu Grada Korčule,
označene kao k.č.br. 158, ZGR i k.č.br. 160 ZGR k.o. Žrnovo**

Članak 1.

Na prodaju putem usmenog javnog nadmetanja (licitacije) izlaže se:

- k.č.br. 158 ZGR, Broj ZK uloška: 100, k.o. Žrnovo, površine 25 m², KUĆA STOJNA U ŽRNOVU.
- K.č.br. 160 ZGR, Broj ZK uloška: 100, k.o. Žrnovo, površine 22 m², KUĆA STOJNA U ŽRNOVU

Za predmetne nekretnine izrađen je procjembeni elaborat koji je 7. travnja 2026. godine prihvaćen od Procjeniteljskog povjerenstava za tržište nekretnina na području Dubrovačko-neretvanske županije

Članak 2.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Korčule da raspiše natječaj za prodaju nekretnina, s početnom kupoprodajnom cijenom od 55.500 € (nije manja od procijenjene vrijednosti iz članka 1. stavak 2. ovog Zaključka), te da sklopi kupoprodajni ugovor sa najpovoljnijim ponuditeljem.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Korčule“.

KLASA:
URBROJ:
Korčula,

**PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA**

O b r a z l o ž e n j e

Grad Korčula je od Mjesnog odbora Žrnovo dobio suglasnost da Grad Korčula pokrene postupak prodaje nekretnine uz prijedlog da se prihod od prodaje usmjeri na rješavanje parkinga u Žrnovu.

U pripremi za prodaju nekretnine izrađen je procjembeni elaborat od ovlaštenog procjenitelja koji je potvrdilo Procjeniteljsko povjerenstvo za tržište nekretnina na području Dubrovačko-neretvanske županije, dana 07. travnja 2026. godine pa se Gradskom vijeću predlaže donošenje ovog zaključka.