

Na temelju odredbe članka 35. stavka 2. i članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17-ispravak pročišćenog teksta), članka 47. stavka 1. točke 26. Statuta Grada Korčula („Službeni glasnik Grada Korčule“ broj 3/18 i 3/21) te članka 68. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“ broj 8/18) Gradsko vijeće Grada Korčule je na \_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2026. godine donijelo

## **ZAKLJUČAK**

**o prodaji nekretnine u vlasništvu Grada Korčule,  
označene kao k.č.br. 158, ZGR i k.č.br. 160 ZGR k.o. Žrnovo**

### **Članak 1.**

Na prodaju putem usmenog javnog nadmetanja (licitacije) izlaže se:

- k.č.br. 158 ZGR, Broj ZK uloška: 100, k.o. Žrnovo, površine 25 m<sup>2</sup>, KUĆA STOJNA U ŽRNOVU.
- K.č.br. 160 ZGR, Broj ZK uloška: 100, k.o. Žrnovo, površine 22 m<sup>2</sup>, KUĆA STOJNA U ŽRNOVU

Za predmetne nekretnine izrađen je procjembeni elaborat koji je 7. travnja 2026. godine prihvaćen od Procjeniteljskog povjerenstava za tržište nekretnina na području Dubrovačko-neretvanske županije

### **Članak 2.**

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Korčule da raspiše natječaj za prodaju nekretnina, s početnom kupoprodajnom cijenom od 55.500 € (nije manja od procijenjene vrijednosti iz članka 1. stavak 2. ovog Zaključka), te da sklopi kupoprodajni ugovor sa najpovoljnijim ponuditeljem.

### **Članak 3.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Korčule“.

KLASA:  
URBROJ:  
Korčula,

**PREDSJEDNICA  
GRADSKOG VIJEĆA**

## **O b r a z l o ž e n j e**

Grad Korčula je od Mjesnog odbora Žrnovo dobio suglasnost da Grad Korčula pokrene postupak prodaje nekretnine uz prijedlog da se prihod od prodaje usmjeri na rješavanje parkinga u Žrnovu.

U pripremi za prodaju nekretnine izrađen je procjembeni elaborat od ovlaštenog procjenitelja koji je potvrdilo Procjeniteljsko povjerenstvo za tržište nekretnina na području Dubrovačko-neretvanske županije, dana 07. travnja 2026. godine pa se Gradskom vijeću predlaže donošenje ovog zaključka.