**Konačni prijedlog** **Predlagatelj: Gradonačelnik**

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17-ispravak pročišćenog teksta, 52/25), članka 47. stavka 1. točke 22. Statuta Grada Korčula („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 3/18 i 3/21) te članka 61. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 8/18), Gradsko vijeće Grada Korčule, na _ sjednici održanoj dana _____2026. godine donijelo je

**O D L U K U**
**o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi**
**na čest. zem. 1661 k.o. Korčula**

**Članak 1.**

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini oznake:
- k.č.br.1661 k.o. Korčula, što u naravi predstavlja dio kanižele površine 01 $m^2$ , a nastala je cijepanjem čestice kanižele označene kao k.č.br. 182 zgr., sve sukladno geodetskom elaboratu tvrtke Geotag d.o.o, broj elaborata 14-01/2026 od 16.01.2026. godine, ovjerenog od Odjela za katastar nekretnina Korčula dana 12.6.2026. godine, koji je sastavni dio ove Odluke.

**Članak 2.**

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, Zemljišno-knjižni odjel, izvršit će brisanje svojstva javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini k.č.br. 1661 površine 01 $m^2$ k.o. Korčula, po provedbi geodetskog elaborata, uz istodobni upis prava vlasništva na k.č.br. 1661 k.o. Korčula na ime i u korist Grada Korčule, Trg Antuna i Stjepana Radića 1, OIB: 92770362982.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Korčule“.

KLASA:
URBROJ:
Korčula,

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA

# O B R A Z L O Ž E N J E

Pravni temelj za donošenje ovog akta propisan je člankom 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Radmila Grubor - Bernardi Denoble iz Korčule obratila se Gradu Korčuli zahtjevom da joj se omogući rješavanje imovinskopravnih odnosa na stambenoj zgradi označenoj kao k.č. zgr. 183 i k.č.zgr. 184 k.o. Korčula. Uz zahtjev je dostavila Skicu izmjere i te Geodetski elaborat.

Dio sanitarnog čvora površine cca 1,00 m² na 1. katu zgrade koji su uključeni u uporabnu dozvolu, izgrađen je u kaniželi koja nosi oznaku k.č.zgr. 182 k.o. Korčula i koja je uknjižena kao javno dobro u neotuđivom vlasništvu Grada Korčule. Stoga je potrebno riješiti imovinsko pravne odnose sa Gradom Korčula.

Imovinsko pravne odnose moguće je riješiti na način da se na dijelu kanižele označene kao k.č.br. 1661 k.o. Korčula ukine status javnog dobra i koje će se upisati s pravom vlasništva na Grad Korčula.

Nakon ukidanja stausa javnog dobra potrebno formirati jedinstvenu česticu od čestica 1661 i 1662 te napraviti etažni elaborat po kojem će Gradu Korčuli pripasti dio kanižele u novoformiranoj, a vlasnicima k.č.zem. 1662 k.o. Korčula ostali dio (stambena zgrada u novoformiranoj katastarskoj čestici).

Vlasnici zgrade platili bi Gradu Korčuli tržišnu vrijednost dijela kanižele koji je sada uzurpacijom sastavni dio njihove stambene zgrade, te sve troškove koji će nastati provođenjem ovog postupka.

Slijedom prednjeg, predlaže se Vijeću ukinuti status javnog dobra kako je predloženo u odluci.