

SKRAĆENI ZAPISNIK SA 5. (ŽURNE-TEMATSKE) SJEDNICE GRADSKOG VIJEĆA GRADA KORČULE

Sjednica je održana **27. studenog (ponedjeljak) 2017. godine**, s početkom u 19.35 sati, u Gradskoj vijećnici u Korčuli.

Sjednici je predsjedao Marko Skokandić – predsjednik Vijeća.

Skraćeni zapisnik izradio je Srđan Mrše, v.d. pročelnika Upravnog odjel za opće poslove i mjesnu samoupravu.

Sjednica se prenosila putem Radio Korčule.

Ostali nazočni: Andrija Fabris – gradonačelnik, Ivan Šale – zamjenik gradonačelnika, Mirjana Burica Žuvela, v.d. pročelnice UO za upravljanje Gradskom imovinom, gospodarstvo i turizam, i Ivan Blitvić, v.d. pročelnika UO za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, gradnju, komunalnog gospodarstvo i promet, i Srđan Mrše, v.d. pročelnika.

Utvrđen je (početni) **kvorum od 14 vijećnika**. Od početka nije nazočila vijećnica Nika Silić Maroević.

AKTUALNI SAT

S obzirom da je sjednica sazvana žurno, sukladno Poslovniku „Aktualni sat“ nije održan.

UTVRĐIVANJE DNEVNOG REDA

Darko Tarle, kao predsjednik Odbora za Statut i Poslovnik, ispred Odbora iznio je da je Odbor jednoglasno donio odluku da je ova tematska sjednica sazvana sukladno Statutu i Poslovniku i da se o predloženoj točki dnevnog reda može raspravljati.

Rasprave nije bilo.

Nakon zaključenja rasprave, predsjednik Vijeća stavio je predloženi dnevni red na glasovanje koji je glasio:

1. Ponuda Nomos d.o.o. za ostvarenje prava prvokupa čest. zem. 1003/2 i čest. zgr. 1339 k.o. Korčula.

Dnevni red usvojen je jednoglasno (14 „za“).

1. TOČKA – Ponuda Nomos d.o.o. za ostvarenje prava prvokupa čest. zem. 1003/2 i čest. zgr. 1339 k.o. Korčula.

Uvodno izlaganje problematike same ponude za pravo prvokupa i prijedloga sporazuma o poslovno-tehničkoj suradnji predloženog od ACI d.d., uz prijedlog Vijeću da se ne iskoristi pravo prvokupa i da mu se zaključkom Gradskog vijeća da dužnost i obvezu da sa ACI d.d. potpiše sporazum o poslovno tehničkoj suradnji, uz neke male prepravke koje smo prije ove sjednice detektirali da bi se trebale ispraviti.

U raspravi su sudjelovali vijećnici Marija Šegedin, ispred kluba SDP/HNSS/HSU te iznijela stav kluba da će oni glasovati za prihvrat prava prvokupa, te vijećnik Tino Andrijić, s naglaskom svog stava da se ne prihvati pravo prvokupa i da se donese zaključak kojim će se ovlastiti gradonačelnik da krene u sklapanje sporazuma s ACI d.d.

Predsjednik Vijeća je nakon izlaganja vijećnika Tina Andrijića, pročitao u cijelosti (radi javnosti) ponudu tvrtke Nomos d.o.o za ostvarenje prava prvokupa od 19. rujna 2017. (zaprimita u Gradu Korčuli 22. rujna 2017.).

Od 20.04 do 20.25 sati održana je stanika, na određenje predsjednika Vijeća, radi pripreme zaključka koji će se dati na glasovanje.

Nakon zaključenja rasprave, odnosno stanke, predsjednik Vijeća je predložio i stavio na glasovanje sljedeći prijedlog zaključka o korištenju prava prvokupa zk.č.br. 1003/2 i čest. zgr. 1339 k.o. Korčula:

1. Grad Korčula će koristiti pravo prvokupa, sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, zk.č.br. 1003/2 (površine 1110 m2), z.u. 1092, k.o. Korčula, i čest. zgr. 1339 (površine 185 m2), z.u. 1092, k.o. Korčula, koje se nalaze u zoni C1 – ambijentalna zaštita kulturno povijesne cjeline grada Korčule, a koje u naravi predstavljaju autobusni kolodvor, u vlasništvu tvrtke Nomos d.o.o. iz Zagreba, kao prodavatelja, po cijeni od 600.000,00 EUR (plativo u kunsnoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju HNB na dan plaćanja uvećano za pripadajući PDV ako se primjenjuje).
2. Ovlašćuje se gradonačelnik da poduzme sve potrebite radnje i sklopi odgovarajuće poslove vezane kupnju predmetnih nekretnina.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Korčule“.

Prijedlog zaključka nije usvojen (5 „za“, 8 „protiv“, 1 suzdržan).

Nakon glasovanja o prethodnom zaključku, predsjednik Vijeća predložio je i stavio na glasovanje sljedeći prijedlog zaključka o nekorištenju prava prvokupa zk.č.br. 1003/2 i čest. zgr. 1339 k.o. Korčula:

1. Grad Korčula neće koristiti pravo prvokupa, sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, zk.č.br. 1003/2 (površine 1110 m²), z.u. 1092, k.o. Korčula, i čest. zgr. 1339 (površine 185 m²), z.u. 1092, k.o. Korčula, koje se nalaze u zoni C1 – ambijentalna zaštita kulturno povijesne cjeline grada Korčule, a koje u naravi predstavljaju autobusni kolodvor, u vlasništvu tvrtke Nomos d.o.o. iz Zagreba, kao prodavatelja, po cijeni od 600.000,00 EUR (plativo u kunsjoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju HNB na dan plaćanja uvećano za pripadajući PDV ako se primjenjuje).
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Korčule“.

Prijedlog zaključka je usvojen većinom glasova (8 „za, 5 „protiv“, 1 suzdržan).

Nakon glasovanja o prethodnom zaključku, a u kontekstu iznesenog prijedloga sporazuma o poslovno-tehničkoj suradnji između Grada Korčule i ACI d.d., predsjednik Vijeća predložio je i stavio na glasovanje sljedeći prijedlog zaključka o pristupanju sklapanju sporazuma o poslovno-tehničkoj suradnji s ACI d.d.:

1. Prihvaća se pristupanje sklapanju sporazuma o poslovno-tehničkoj suradnji, na osnovama nacрта sporazuma o poslovno-tehničkoj suradnji koje je ACI d.d. predložilo Gradu Korčuli.
 2. Radi provedbe ovog Zaključka ovlašćuje se gradonačelnik da provede potrebite radnje i donese odgovarajuće odluke, te potpiše odgovarajući sporazum s ACI d.d.
 3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Korčule“.
- Prije glasovanja, otvorila se dodatna rasprava u kojoj su sudjelovali vijećnica Tajana Grbin, predsjednik Vijeća te gradonačelnik, nakon čega je predsjednik stavio predloženi zaključka na glasovanje.

Prijedlog zaključka je usvojen većinom glasova (8 „za, 6 suzdržanih).

Završeno u 20.40 sati.

KLASA: 021-05/17-02/08

URBROJ: 2138/01-17-01-2

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Marko Skokandić, ing.