

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 47. stavka 1. točke 24. Statuta Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 3/18), Odluke o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „GZ Lokva“ („Službeni glasnik Grada Korčule 8/20“) te suglasnosti Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, KLASA: 350-02/20-13/149, URBROJ: 531-06-1-1-20-2-, od 14. rujna 2020. godine, Gradsko vijeće Grada Korčula je na \_\_\_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2020. godine donijelo

**ODLUKU**  
**O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA ODLUKE O DONOŠENJU URBANISTIČKOG**  
**PLANA UREĐENJA „GZ LOKVA“**

**Članak 1.**

(1) U članku 1. Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja „GZ Lokva“ („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 6/18), iza stavka 1. dodaje se stavak 1.a koji glasi:

„(1.a) Donose se Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „GZ Lokva“, što ih je izradila tvrtka Grgurević & partneri d.o.o. iz Zagreba u suradnji s nositeljem izrade, Upravnim odjelom za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, gradnju, komunalno gospodarstvo i promet Grada Korčule, 2020. godine.“

(2) U članku 1. mijenja se stavak 2. koji glasi:

„(2) Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „GZ Lokva“; tekstualni dio – provedbene odredbe, obrazloženje, grafički dio – kartografski prikazi, a koji se sastoji od:

a) tekstualnog dijela – provedbenih odredbi

b) obrazloženja

c) grafičkog dijela – kartografskih prikaza.“

(3) U članku 1. iza stavka 3. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

„(4) Elaborat iz stavka 2. ovog članka u odgovarajućim dijelovima zamjenjuje i dopunjuje elaborat iz Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja „GZ Lokva“ („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 6/18).“

**Članak 2.**

(1) U članku 2. briše se stavak 2. i pripadajuća tablica 1, a dosadašnji stavci 3., 4., 5., i 6. postaju stavci 2., 3., 4. i 5.

(2) U dosadašnjem stavku 6., novom stavku 5., briše se tekst: „unutar građevinskih područja“.

**Članak 3.**

(1) U članku 3. stavku 5. broj: „1“ iza riječi: „tablici“ zamjenjuje se brojkom: „2“.

(2) U članku 3. stavku 5. tablici 2.:

a) prvom redu, drugoj koloni brojka: „4509“ zamjenjuje se brojkom: „8344“

b) brišu se drugi i peti red

c) u dosadašnjem osmom redu, novom šestom redu, drugoj koloni brojka: „1072“ zamjenjuje se brojkom: „834“.

(3) U članku 3. iza stavka 5. i tablice 2. dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

„(6) Vrijednosti iskazane u tablici 2. očitane su s topografsko-katastarske podloge na kojoj je izrađen plan te podliježu manjim izmjenama temeljem detaljnijih geodetskih izmjera za pojedine zahvate u prostoru.“

#### Članak 4.

(1) U članku 4. stavku 1. brišu se podstavci b) i e).

(2) U članku 4. stavku 8. tekst: „funkcionalni sklop“ zamjenjuje se tekstem: „(u smislu funkcionalnog sklopa)“.

#### Članak 5.

(1) U članku 5. stavku 1. broj: „4509“ zamjenjuje se brojkom: „8344“.

(2) U članku 5. briše se stavak 3. a dosadašnji stavak 4. postaje stavak 3. te se iza novog stavka 3. dodaje novi stavak 4. koji glasi:

„(4) Dio prostorne cjeline nalazi se unutar zaštitnog pojasa državne ceste; na kartografskom prikazu 3b: Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina – Uvjeti, ograničenja i posebne mjere ucrtana je približna površina zaštitnog pojasa; posebne uvjete uređenja i gradnje unutar zaštitnog pojasa utvrđuje nadležno tijelo sukladno posebnom propisu.“

#### Članak 6.

Briše se naslov: „2.3. Prostorna cjelina K-2“ i pripadajući članak 6.

#### Članak 7.

Briše se naslov: „2.5. Prostorna cjelina K-4“ i pripadajući članak 9.

#### Članak 8.

U članku 14. stavku 11. briše se tekst: „K-2,“ i tekst: „K-5,“.

#### Članak 9.

(1) U članku 15. stavku 1. broj: „1072“ zamjenjuje se brojkom: „834“.

(2) U članku 15. stavku 1., na kraju podstavka a), iza riječi „Promet“ dodaje se tekst koji glasi: „; iste se dopušta projektno-tehničkim rješenjem prometnice prilagoditi konkretnim potrebama u prostoru, a uz zadržavanje ukupne dimenzije (širine) profila“.

(3) U članku 15., stavku 1. podstavku d) tekst: „K-2,“ zamjenjuje se riječju: „i“, te se briše tekst: „i K-5“.

#### Članak 10.

U članku 16., stavku 1. na kraju podstavka a), iza riječi: „Promet“ dodaje se tekst koji glasi: „; iste se dopušta projektno-tehničkim rješenjem prometnice prilagoditi konkretnim potrebama u prostoru, a uz zadržavanje ukupne dimenzije (širine) profila“.

#### Članak 11.

U članku 17. briše se stavak 3.

## Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Korčule“.

KLASA: \_\_\_\_\_

URBROJ: \_\_\_\_\_

Korčula, \_\_\_\_\_

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA

### O b r a z l o ž e n j e

Gradsko vijeće Grada Korčule je na 9. sjednici održanoj 17. svibnja 2018. godine donijelo Urbanistički planu uređenja „GZ Lokva“ (Službeni glasnik Grada Korčule broj 6/18).

Na inicijativu vlasnika dijela zemljišta na području koje pokriva Plan, Vila Riva d.o.o., pokrenuta je inicijativa za izradu Izmjena i dopuna UPU „GZ Lokva“.

Grad Korčula ishodio je pozitivno mišljenje Dubrovačko neretvanske županije da nije potrebno provesti ocjenu, odnosno stratešku procjenu na okoliš za Izmjene i dopune „GZ Lokva“, nakon čega je Gradsko vijeće Grada Korčule na 24. sjednici održanoj 15. svibnja 2020. donijelo Odluku o izradi Izmjene i dopune GZ Lokva.

Nakon propisanog provedenog postupka Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine je dana 14. rujna 2020. izdalo suglasnost na Konačni prijedlog Izmjene i dopune GZ Lokva, čime su se stekli uvjeti za donošenje Izmjena i dopuna UPU „GZ Lokva“, na Gradskom vijeću Grada Korčule.

Napominjemo da je jedina izmjena u odnosu na važeći plan to što se, sukladno traženju investitora - vlasnika zemljišta, cjeline K-1, K-2 i K.-5 objedinjavaju u jednu cjelinu što ima i za posljedicu ukidanje prometnice na dijelu koji pokrivaju te cjeline.