

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17-ispravak pročišćenog teksta), članka 47. stavka 1. točke 22. Statuta Grada Korčula („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 3/18) te članka 61. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, broj 8/18), na prijedlog gradonačelnika Grada Korčule, Gradsko vijeće Grada Korčule je na sjednici _____ održanoj dana _____ 2021. godine donijelo je

ODLUKU
o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini oznake:

dio katastarske čestice zgr. 36 po novoj oznaci k.č.broj 1531 površine 3 m² k.o. Korčula što u naravi predstavlja dio stambene zgrade „ex Teatar“, sve sukladno parcelacijskom elaboratu tvrtke Geotag d.o.o. iz Zaboka, broj elaborata 183-12/2020 od 22.12.2020. godine, koji je sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, Zemljišno – knjižni odjel, izvršit će brisanje svojstva javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini / dijelu č.zgr. 36 po novoj oznaci 1531 sve k.o. Korčula, po provedbi parcelacijskog plana uz istodobni upis prava vlasništva na ime i u korist Grada Korčule, Trg Antuna i Stjepana Radića 1, Korčula, OIB: 92770362982.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Korčule“.

KLASA: _____

URBROJ: _____

Korčula, _____

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

O B R A Z L O Ž E N J E

Pravni temelj za donošenje ovog akta propisan je člankom 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Da bi Grad Korčula mogao raspolagati nekretninom uknjiženom kao javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Korčule, potrebno je prethodno ukinuti to svojstvo u površini od 3m².

Javno dobro u općoj uporabi moguće je ukinuti ako se ono više ne koristi kao javno dobro u općoj uporabi ili je prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji izmijenjena, odnosno određena druga namjena tog dobra pa je time došlo do ukidanja. Kako se u predmetnom slučaju radi o dijelu stambene zgrade, nesporno je da je opravdano ukidanje javnog dobra u općoj uporabi, kako je naznačeno u članku 1. Odluke.

Po donošenju odluke o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi može se započeti sa raspolaganjem te konačno riješiti pitanje uknjižbe stambene zgrade „ex Teatar“.

Stoga se predlaže Gradskom vijeću donošenje ove Odluke.