

DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA KORČULE

TEKSTUALNI DIO – PROVEDBENE ODREDBE
GRAFIČKI DIO – KARTOGRAFSKI PRIKAZI

KONAČNI PRIJEDLOG

Studen 2015.

Elaborat:	Dopuna Prostornog plana uređenja Grada Korčule
Nositelj izrade:	Dubrovačko-neretvanska županija Grad Korčula, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, gradnju, komunalno gospodarstvo i promet Grada Korčule. Trg Antuna i Stjepana Radića 1, HR-20260 Korčula
Stručni izrađivač:	Grgurević i partneri d.o.o. Savska cesta 19/III, HR-10000 Zagreb
Odgovorni voditelj:	Slaven Letica, mag. ing. arch.
Koordinator Nositelja:	Ivan Blitvić, ing. grad.

[illegible]

GRGUREVIĆ & PARTNERI
Savska cesta 19/III, 10000 Zagreb, tel./fax: +385 1 4843168

Zagreb, 10. 06. 2015.

Temeljem čl. 82. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13) donosi se

RJEŠENJE

kojim se ovlašteni arhitekt urbanist Slaven Letica, mag. ing. arch.,

rješenje klasa: UP/I-350-01/I4-01/18, urbroj: 505-09-14-02, od 27. veljače 2014. g.,

imenuje kao odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga dokumenta prostornog uređenja --
Usklađenje Prostornog plana uređenja Grada Korčule sa Zakonom o prostornom uređenju u
svrhu određivanja neuređenih dijelova građevinskih područja.

Direktor

Hrvoje Vidović, dipl. ing. arh.

GRGUREVIĆ & PARTNERI

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Tt-09/1211-2

MBS:080100816

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Željka Bregeš u registarskom predmetu upisa promjene tvrtke, predmeta poslovanja, povećanje temeljnog kapitala i izmjena odredbi Društvenog ugovora po prijedlogu predlagatelja IRA TRADE d.o.o. za trgovinu, Zagreb, Republike Austrije 15, 06.02.2009 godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovoga suda upisuje se:

promjena tvrtke, skraćene tvrtke, povećanje temeljnog kapitala i izmjena odredbi Društvenog ugovora, u društvu s ograničenom

pod tvrtkom/nazivom GRGUREVIĆ I PARTNERI d.o.o. za prostorno planiranje, sa sjedištem u Zagreb, Republike Austrije 15, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080100816, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 6. veljače 2009. godine



S U D A C

Željka Bregeš

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-09/1211-2

MBS: 080100816
Datum: 06.02.2009

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 3 za tvrtku IRA TRADE d.o.o., za trgovinu upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA/NAZIV:

- 1# IRA TRADE d.o.o., za trgovinu
GRGUREVIĆ I PARTNERI d.o.o. za prostorno planiranje

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

- 1# IRA TRADE d.o.o.
GRGUREVIĆ I PARTNERI d.o.o.

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- * - stručni poslovi prostornog uređenja
- * - projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- * - nadzor nad gradnjom

TEMELJNI KAPITAL:

- 2# 18,600.00 kuna
20,100.00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Temeljni akt:

Odlukom članova društva od 09.09.2008. godine izmijenjen je Društveni ugovor od 31.12.1997. godine u cijelosti, te u pogledu tvrtke, djelatnosti i temeljnog kapitala. Društveni ugovor od 09.09.2008. godine u utvrđenom tekstu dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom članova društva od 09.09.2008. godine o povećanju temeljnog kapitala, povećan je temeljni kapital sa 18.600,00 kn za 1.500,00 kn na 20.000,00 kn linearnim povećanjem temeljnih uloga. Preuzeti su svi temeljni ulози.

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Zagrebu, 06. veljače 2009.

S U D A C
Željka Bregeš



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

MBS:080100816
Tt-11/4098-2

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Željki Bregeš u registarskom predmetu upisa promjene poslovne adrese po prijedlogu predlagatelja GRGUREVIĆ I PARTNERI d.o.o. za prostorno planiranje, Zagreb, Republike Austrije 15, 23.03.2011. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovoga suda upisuje se:

promjena poslovne adrese u društvu s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom GRGUREVIĆ I PARTNERI d.o.o. za prostorno planiranje, sa sjedištem u Zagreb, Savska c. 19, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080100816, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 23. ožujka 2011. godine



S U D A C
Željka Bregeš

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-11/4098-2

MBS: 080100816
Datum: 28.03.2011

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 5 za tvrtku GRGUREVIĆ I PARTNERI d.o.o. za
prostorno planiranje upisuje se:

SUBJEKT UPISA

SJEDIŠTE:

1# Zagreb, Republike Austrije 15
Zagreb, Savska c. 19

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Zagrebu, 28. ožujka 2011.

S U D A C
Željka Bregeš





REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje

Sektor za sustav prostornog uređenja

Klasa: UP/I-350-02/13-07/3

Urbroj: 531-05-1-13-3

Zagreb, 22. veljače 2013.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva tvrtke „GRGUREVIĆ I PARTNERI“ d.o.o. iz Zagreba, Savska 19/III, zastupane po direktoru: Olegu Grgureviću, dipl. ing. arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 152/08, 124/09, 49/11), donosi

RJEŠENJE

I. Tvrtki „GRGUREVIĆ I PARTNERI“ d.o.o. iz Zagreba, Savska 19/III, daje se suglasnost za obavljanje **stručnih poslova izrade nacrt dokumenata prostornog uređenja i nacrt izvješća o stanju u prostoru, te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem dokumenata prostornog uređenja.**

II. Osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako poslove navedene u suglasnosti obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

Obrazloženje

Tvrtka „GRGUREVIĆ I PARTNERI“ d.o.o. iz Zagreba, Savska 19/III, podnijela je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova izrade nacrt dokumenata prostornog uređenja i nacrt izvješća o stanju u prostoru, te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem dokumenata prostornog uređenja.

Zahtjev je osnovan.

Prema odredbi članka 2. Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 118/09), suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrt dokumenata prostornog uređenja i nacrt izvješća o stanju u prostoru te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem dokumenata prostornog uređenja daje se pravnoj osobi koja u punom radnom vremenu na neodređeno vrijeme ima zaposlenu najmanje jednu osobu: - koja ima pravo uporabe strukovnog naziva ovlašteni arhitekt, položeni stručni ispit za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, najmanje 5 godina radnog iskustva na stručnim poslovima prostornog uređenja i koja je sudjelovala u izradi dokumenata prostornog uređenja, - arhitektonske struke koja ima akademski naziv magistar inženjer, stručni naziv stručni specijalist inženjer, akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus), stručni naziv stručni prvostupnik (baccalaureus) ili stručni naziv stručni pristupnik, odnosno osobu arhitektonske struke koja je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja, te koja ima položen stručni ispit za obavljanje stručnih poslova

prostornog uređenja i - tehničke, biotehničke, prirodoslovne ili društvene struke koja ima akademski naziv magistar, stručni naziv stručni specijalist, odnosno stručni specijalist inženjer, akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus), stručni naziv stručni prvostupnik (baccalaureus) ili stručni naziv stručni pristupnik, odnosno osobu navedene struke koja je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja.

Podnositelj zahtjeva priložio je dokaze propisane člankom 5. navedenog Pravilnika i to za slijedeće zaposlenike:

- Ivona Jerković, dipl. ing. arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 3725,
- Hrvoje Vidović, dipl. ing. arh., ovlašten arhitekt, br. ovl. 3718,
- Slaven Letica, mag.ing.arch.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbom članka 2. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", br. 47/09), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz toč. III. izreke ovog rješenja u skladu je s člankom 10. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 131/97, 163/03, 60/08, 20/10) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu u Zagrebu.



Dostaviti:

1. „GRGUREVIĆ I PARTNERI“ d.o.o. iz Zagreba, Savska 19/III
2. Odjel za inspekcijski nadzor ovlašt. osoba za izradu dokumenata prostornog uređenja, ovdje
3. Evidencija suglasnosti, ovdje
4. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-350-01/14-01/18
Urbroj: 505-09-14-02
Zagreb, 27. veljače 2014. godine

Na temelju članka 96. st. 4., članka 103. st. 2. i članka 105. st. 1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br. 152/08, 124/09, 49/11, 25/13) te članka 8. Statuta Hrvatske komore arhitekata ("Narodne novine", br. 131/10, 81/13), Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata u sastavu Tomislav Čurković, ovl.arh., predsjednik Hrvatske komore arhitekata i Darko Anton Franceschi, ovl.arh., Zoran Boševski, ovl.arh., Neno Kezić, ovl.arh. i Branimir Rajčić, ovl.arh., članovi Odbora za upis, rješavajući po Zahtjevu za upis SLAVEN LETICA, mag.ing.arch., ZAGREB, ULICA KNEZA DOMAGOJA, donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **SLAVEN LETICA**, mag.ing.arch., ZAGREB, u stručni smjer za: **ovlašteni arhitekt urbanist** pod rednim brojem **3986**, s danom upisa **10.02.2014.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, SLAVEN LETICA, mag.ing.arch., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt urbanist**" i pravo na obavljanje stručnih poslova i zadataka u granicama i u okviru strukovnih zadataka strukovnog razreda u koji se upisuje sukladno Zakonu o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te Statutu Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona.
3. Ovlaštenom arhitektu urbanistu Hrvatska komora arhitekata izdaje "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**", koji su trajno vlasništvo Komore.
4. Ovlašteni arhitekt urbanist dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u iznos članarine.
5. Ovlašteni arhitekt urbanist dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore, osim u slučaju mirovanja članstva, a pri prestanku članstva podmiriti sve dospjele financijske obveze prema Komori.

Obrazloženje

SLAVEN LETICA, mag.ing.arch., podnio je dana 10.02.2014. godine zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata.

Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata proveo je na sjednici održanoj 10.02.2014. godine godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog, te je temeljem članka 96. st. 4., članka 103. st. 2. i članka 105. st. 1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 8. Statuta Hrvatske komore arhitekata donio rješenje kojim se zahtjev usvaja.

Ovlašteni arhitekt urbanist stekao je pravo na uporabu strukovnog naziva «ovlašteni arhitekt urbanist», te pravo na obavljanje stručnih poslova i zadataka u granicama i u okviru strukovnih zadataka strukovnog razreda u koji se upisuje sukladno čl.56. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te čl.24.stavka 1.alineja 2. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata - ovlaštenih arhitekata urbanista, i to pravo traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 120. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, u vezi sa člankom 74. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt urbanist, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine, sukladno članku 10.st.2.Statuta Hrvatske komore arhitekata. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u članarinu, sukladno članku 10.st.3. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani je stekao pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 9. st.1 Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata urbanista na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 27. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt urbanist može obavljati poslove prostornog uređenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost temeljem članka 19.st.1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

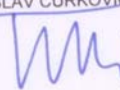
Ovlašteni arhitekt urbanist dužan je u obavljanju poslova prostornog uređenja poštivati odredbe Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, Zakona o prostornom uređenju i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova prostornog uređenja bude u skladu s načelima i pravilima struke.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

Predsjednik Hrvatske komore arhitekata
TOMISLAV ČURKOVIĆ, ovl.am.




Dostaviti:

1. SLAVEN LETICA, 10000 ZAGREB, ULICA KNEZA DOMAGOJA
2. U Zbirku isprava Komore

SADRŽAJ:

TEKSTUALNI DIO – PROVEDBENE ODREDBE

GRAFIČKI DIO – KARTOGRAFSKI PRIKAZI

TEKSTUALNI DIO – PROVEDBENE ODREDBE

Članak 1.

(1) U članku 104., stavku (1) podstavak (b) mijenja se i glasi:

„(b) neposrednom provedbom Plana na područjima za koja se sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13) nije obvezna izrada planova užih područja.“

GRAFIČKI DIO – KARTOGRAFSKI PRIKAZI