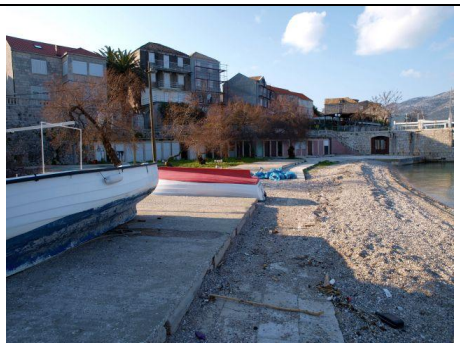
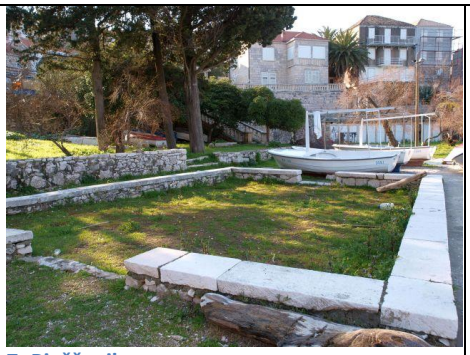
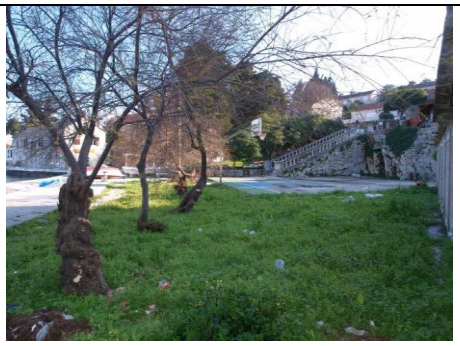
Gradska plaža „Banje“ Korčula

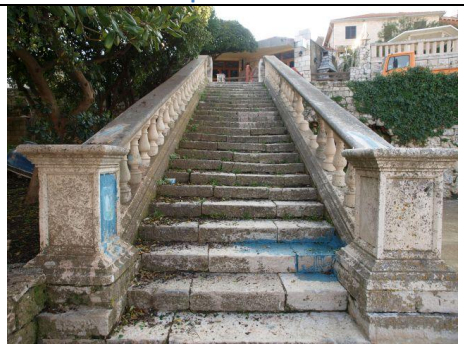
Postojeće stanje i najnužnije aktivnosti koje bi trebalo poduzeti za pripremu plaže uoči sezone kupanja

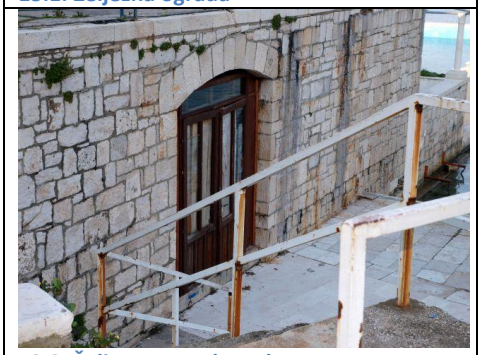
	Fotografije, 12. ožujka 2010.	Sadašnje stanje - opis	Predložene mjere i aktivnosti
1.	 1: Današnji izgled plaže Banje	***Općenito:*** Plaža je neuređena i zapuštena. Nije odeđena granica pomorskog dobra. Nije izdata koncesija. Nije izdato koncesijsko odobrenje.	Vidi stavke od 2. na dalje.
2.	 2.1: Smeće na plaži 2.2: Smeće unutar kabine 2.3: Čisti se, čisti - uglavnom nedovoljno	***Čistoća:*** Plaža je često neuredna i prljava. Opći utisak – zapuštena. Dodatni problem je što se često na plažu baca i odlaže smeće iz domaćinstava. Plaža se čisti samo povremeno! Na početku prošle sezone organizirana je akcija sređivanja u kojoj su sudjelovali Hober i HTP, ali nije dogovoren nikakv sustav upravljanja plažom. Prošle godine je za poslove održavanja plaže Hober sezonski zaposlio jednu osobu na pola radnog vremena. Pokazalo se da je to nedovoljno. Na četiri mjesta postavljene su kante za otpad uz koje je nerijetko odlagano smeće iz susjedstva?!	Na početku sezone potrebno ponovo organizirati široku akciju da se uradi: • Izmještanje barki sa kupališta • Podrezati (smisleno) drveće i raslinje na plaži • Temeljito očistiti kompletnu plažu. uključujći kabine, stepenište, zelene površine, pješčanik

2010.

3.	 3: Kabine	***Kabine:*** U očajnom stanju. Većina ih je neupotrebljiva i godinama zatvorena. Krovna betonska ploča je najvećim dijelom oštećana i zahtijeva hitnu sanaciju. Prošle godine Hober je zatvorio i prebojio sve otvore na kabinama!	Donijeti odluku o „sudbini“ kabina: da li ih zadržati i osposobiti za određene funcije i sadržaje ili... (da li zadržati i urediti samo dio postojećih kabina?)
	 4: Kabine - WC	***Kabine WC:*** HTP je prošle godine obnovio 2 WC-a u kabinama i na njih postavljio nova vrata. U istom tjednu netko je provalio u kabine oštetivši oboja vrata. Hober je popravio vrata i stavio nove brave... Prošle godine Hober je generalno popravio ova vrata!	Popraviti brave i vrata – možda ih zamijeniti metalnim!? Zaposliti čuvara – čistača.
5.	 5: Kabine - ugostiteljstvo	***Kabine:*** Ulazna vrata i unutrašnjost kabina koje su se koristile u ugostiteljske svrhe. Prošle godine Hober je generalno popravio i ova vrata!	Što s učiniti s ovim kabinama? Kako zaštiti imovinu od vandala?
6.	 6: Koš na plaži	***Rekreacija na plaži:*** Montiran je jedan koš i obilježeno „igralište“ na betoniranom dijelu plaže. Primjedbe na izgled!	Van sezone koš na ovom mjestu nikome ne smeta (potrebno srediti izgled). Međutim, prošlog ljeta bilo je mnogo pritužbi kupača na buku koju stvaraju igrači. Nije rijedak slučaj da lopta zaluta među kupače, a tu ima i male djece...

7.	 7: Pješčanik	***Pješčanik:*** Nekad - ograđeno mjesto za igru djece u pijesku. Danas - zapušten, prljav, neupotebljiv za namjenu za koju je izgrađen	Osmisliti novi kutak za djecu. Obratiti pažnju na sigurnost djece i mogućnost jednostavnog čišćenja i održavanja.
8.	 8: Kamene ploče na plaži	***Popločenje:*** Dio plaže prekriven je kamenim pločama	Nedostajuće i napukle ploče zamijeniti novima
9.	 9: Betonirano sunčalište	***Betonirano sunčalište:*** Dio plaže je betoniran	Popraviti oštećenja na betoniranim dijelovima plaže
10.	 10: Zelene površine na plaži	***Zelene površine*** Zapuštene, stabla kao iz filmova strave i užasa	Izvršiti potrebne hotikulturne radove, redovito kositi travu, oblikovati krošnje stabala i sl.

11.	 11.1: HTP - zelene površine 1 11.2: HTP – zelene površine 2 11.3: HTP - zelene površine 3	***HTP – zelene površine*** Dio zelenih površina na koje su premještene dotrajale barke (čije?) vlasništvo je HTP Korčula. Nekad – uređeni parkić sa kamenim klupama i stolićima Danas – zapuštena zelena površina s ostacima većinom oštećenih kamenih klupa i stolića	U dogovoru s HTP Korčula i uz njihovu potporu uraditi: • maknuti barke • izvršiti neophodne hortikulturne radove • izgraditi rekreacijski dio(?) - premještanje koša, izgradnja novog igrališta za odbojku na pijesku i badminton
12.	 12: Kameno stepenište	***Ulaz na plažu – istok*** Kameno stepenište i ograda: • Oštećeno pet ogradnih kamenih kolunica • Pojedini blokovi skalina ispali iz svojih ležišta • Dio stepeništa obojen plavom bojom	Saniranje nedostatka. Procijenjeni trošak: 10.000,00 kn +PDV

13.	 13.1: Željezna ograda  13.2: Željezna ograda – ulaz s ceste	***Ulaz na plažu – zapad*** Željezna ograda: • Oštećena, korodirana, mjestimično trula, OPASNA	Montirati novu ogradu, slično kao na rotondi Procijenjeni trošak: 14.000,00 kn +PDV
14.	 14.1: Oštećene kamene poklopnice 1 14.2: Oštećene kamene poklopnice 2 14.3 Oštećene kamene poklopnice 3	***Kamene poklopnice*** Mjestimično oštećene ili nedostaju	Saniranje nedostatka. Procijenjeni trošak: 5.500,00 kn +PDV