



**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD KORČULA
Gradonačelnik**

I Z V J E Š Ć E

**GRADONAČELNIKA O RADU ZA RAZDOBLJE OD 1. SIJEČNJA
DO 30. LIPNJA 2016. GODINE**

1. Uvodna riječ gradonačelnika
2. Stanje u Gradskoj upravi, ustanovama i društvima u vlasništvu Grada
3. Popis važnijih akata gradonačelnika, koja je donio, odnosno predložio u predmetnom razdoblju
4. Projekti
5. Ostale aktivnosti gradonačelnika

1. Uvodna riječ gradonačelnika

Prema odredbama Statuta Grada Korčule, gradonačelnik je obvezan dva puta godišnje podnijeti izvješće o svom radu Gradskom vijeću.

Predmetno izvješće se odnosi na period od 01. 01. 2016. do 30. 06. 2016.

Nakon što je u izvješćima za 2015. godinu, opisano u kratkim crtama zatečeno stanje u Gradskoj upravi i Gradskim ustanovama i društvima, te mjere koje su poduzete u predmetnom razdoblju kako bi se zatečeno stanje poboljšalo, u izvještajnom razdoblju će se pokazati i prvi rezultati poduzetih mjera.

2. Stanje u Gradskoj upravi, ustanovama i društvima u vlasništvu Grada

Gradska uprava

Nakon što sam u izvješću za prošlo razdoblje naglasio potrebu za poboljšanjem rada Gradske uprave i koordinacije sa ustanovama i društvima u vlasništvu Grada, u izvještajnom razdoblju se stanje polako mijenja i ide na bolje.

Situacija u kojoj se nalaze vršitelji dužnosti pročelnika nije nimalo jednostavna, posebno se to odnosi na upravni odjel financija koji vodi i odjel društvenih djelatnosti. Zbog sporazumnog raskida radnog odnosa sa dosadašnjom zaposlenicom odjela društvenih djelatnosti, bilo je potrebno raspisati natječaj za upražnjeno radno mjesto. Na raspisani natječaj su se javile dvadeset i dvije osobe, te je nakon provedenog natječaja u službu primjena gospođica Ana Biočić. Nova djelatnica se u probnom roku pokazala kao dovoljno kvalitetna te uspješno izvršava sve povjerene joj zadatke.

Zbog najavljenog odlaska u mirovinu v.d. pročelnice Upravnog odjela za proračun i financije i Upravnog odjela za društvene djelatnosti, a koje mi je najavljeno za kraj godine, za nastavak uspješnog rada ovog odjela biti će važno na ovo mjesto odabrati dostojnu zamjenu, a što će biti jedan od najvažnijih poteza koji čekaju nakon izbora u svibnju 2017. novoizabranog/nu gradonačelnika/cu.

I svi drugi upravni odjeli vaze za preustrojem i kadrovskim pojačanjima, a što je i prema važećoj sistematizaciji propisano. Pošto je moje stajalište da za takve poteze treba imati pred sobom cijeli mandat nisam po ovom pitanju poduzimao nikakve korake već se sa postojećim kadrovskim rješenjima pokušavaju odraditi svi potrebni poslovi, što traži koordinaciju među odjelima i zajednički rad na rješavanju predmeta, a na čemu stalno inzistiram.

Nužan je daljnji rad na poboljšanju informatičke opremljenosti i bolje korištenje već postojećih rješenja od strane svih djelatnika.

Gradska uprava pored toga što je servis svim našim građanima mora biti i koordinator odnosno katalizator svih razvojnih projekata Grada. Takva uprava je cilj prema kojem svi trebamo težiti bez obzira na političke razlike.

KTD Hober d.o.o.

KTD Hober je najvažnije društvo u vlasništvu Grada, zaduženo za normalno funkcioniranje i pružanje komunalnih usluga kako samom Gradu tako i našim sugrađanima.

Nakon promjene na mjestu direktora Društva, a do koje je došlo u srpnju 2015. godine, vidljivi su pomaci u svakodnevnom radu društva.

Društvo je svoju upravu preselilo u nove prostore, koji su sada prikladni i dostojni važnosti koje društvo ima za Grad. Prostori koje je društvo koristilo u staroj školi na Dominču su uređeni i počišćeni. Uređen je prilaz zgradi i stvoreni su uvjeti za privremeni smještaj sve tehnike društva na lokacijama pored same zgrade i u zgradi te na području pored brodogradilišta, gdje su smješteni kamioni društva. Dok se ne steknu uvjeti za smještaj društva na jednu jedinstvenu lokaciju, sada dostignuti uvjeti rada su na puno većoj razini nego što su bili prije samo godinu dana.

Od direktora Društva sam tražio inicijativu, odnosno prijedloge planova razvoja kako komunalnog standarda tako gospodarenja otpadom, planove zbrinjavanja otpadnih voda... mišljenja sam da je društvo dovoljno ekipirano i da posjeduje mogućnosti i znanja da Gradu predlaže rješenja, a ne da bude pasivni promatrač. Aktiviranje svih resursa društva po ovim navedenim temama je nužno i sasvim normalno očekivati jer u protivnom dolazi u pitanje i smisao nekih radnih mjesta unutar samog društva.

U suradnji sa Gradom i Lučkom upravom, napravljena je revizija svih izdanih kartica za korištenje parkinga na Gradskim rivama i postrožen nadzor naplate parkinga. Rezultati ovih poteza će se siguran sam vidjeti u financijskom rezultatu Društva na kraju godine.

Postoje i nerazriješena pitanja između Grada i Društva vezana za komunalnu naknadu i spomeničku rentu, te nedefinirani odnosi sa zgradom TOMMY odnosno korištenjem gradske garaže, pitanje sredstava deponiranih za uređenje i kupovinu prostora za trajno smještanje društva itd, koja su se u izvještajnom razlogu razmatrala, ali se nisu još našla zadovoljavajuća rješenja.

Stanje se u Društvu popravlja ali još ima puno prostora za napredak.

TZ Grada Korčule

Rješavanje problema koji postoje između Grada i TZ su se nastavili rješavati, ali je zbog odlaska direktorice Turističkog ureda na porodiljni došlo do malog zastoja, te sada čekamo mišljenje HTZ-a o predloženom rješenju.

Svjesni smo da sredstva sa kojima raspolaže TZ nisu dostatna za zadovoljavajući rad i promidžbu Korčule kao destinacije. Najveći problem je zakon o naplati boravišne pristojbe, a koju mi za segment nautičkog turizma ne možemo naplatiti. Prema našim procjenama TZ s ove osnove svake godine gubi najmanje 750 000 kuna, a što predstavlja nenadoknativ gubitak kako za TZ tako i za sam Grad.

O ovome problemu sam upoznao i ministra turizma koji je upoznat sa problematikom i obećao je da će u novom zakonu biti naplata regulirana na za nas zadovoljavajući način.

Za bolji rad ureda TZ Grada Korčule potrebno je popuniti po sistematizaciji upražnjeno mjesto marketing menadžera, kako bi se direktorici olakšao posao. Svjesni smo da za sada nemamo financijskih mogućnosti za to, ali se nadamo da će se izmjenom zakona i realizacijom projekata koje Grad prijavljuje na natječaje EU fondova, iznaći potrebna sredstva kako bi se rad ureda podigao na veću razinu.

KORA d.o.o.

U izvještajnom razdoblju Društvo je dobilo priliku da pokaže svoju opravdanost osnivanja.

Pored projekta Grad Korčula prijatelj poduzetnika koji je u tijeku, KORA i Grad su se prijavili na više projekata i na razne mjere. Pored toga društvo je radilo na projektima dvaju OPG-a i dvama projektima Općine Lumbarda.

Kod prijave na neke projekte dolazilo je do grešaka u ispunjavanju prijavnih obrazaca i dostave potrebne dokumentacije, a što se može opravdati početničkim greškama. Neki nedostaci su uspješno ispravljani, a zbog nekih su naše prijave odbačene kao nepotpune.

Potrebno je u budućim prijavama voditi pažnju na sve detalje jer se zbog povećanog interesa za sredstvima fondova može očekivati postrožene kontrole i kriterije. Grad i KORA moraju nastaviti zajednički pripremati projekte, u njih uključivati što više gradskih ustanova i udruga, i kroz iste planirati sredstva da se kroz provedbu projekta financiraju nova radna mjesta u Gradu, TZ i KORA-i, koja će provoditi postojeće i planirati buduće projekte.

Projekti u provedbi:

- Grad Korčula prijatelj poduzetnika
- Komunalna infrastruktura Prolaza tri sulara.

Projekti u postupku evaluacije:

- Modernizacija javne rasvjete na području Grada Korčule
- Revitalizacija obrambenih utvrda grada Korčule
- Ruralna, poučna, kulturno-etnografska atrakcija
- Primavera
- Rekonstrukcija palače Gabrielis faza II
- Arheološka istraživanja bastiona utvrde Forteca.

Projekti u pripremi:

- Rekonstrukcija i uređenje dječjeg vrtića u Čari
- Energetska obnova dječjeg vrtića i škole u Račišću
- Rekonstrukcija šetališta Tina Ujevića
- Biciklistička staza Marmontov put
- Tour de CroActive

Ustanova „Športski objekti Korčula“

Upravno vijeće ŠOK-a je u siječnju mjesecu raspisalo natječaj za ravnatelja Ustanove zbog isteka mandata dosadanjeg. Na natječaju su se javila dva kandidata. Upravno vijeće je nakon provedenog postupka imenovalo novog/starog ravnatelja ustanove, gospodina Dalibora Antunovića. Čestitam gospodinu Antunoviću na reizboru.

3. Popis važnijih akata gradonačelnika, koje je donio, odnosno predložio u predmetnom razdoblju

A) Gradonačelnik, kao ovlašteni predlagač, podnio je Gradskom vijeću donošenje sljedećih općih akata:

1. Odluku o osnivanju Savjeta mladih Grada Korčule
2. Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Korčule za 2015. godinu
3. Odluku o spomeničkoj renti
4. Odluku o ugostiteljskoj djelatnosti
5. Odluku o prekoračenju najviše razine buke
6. Odluku o određivanju pravnih osoba od interesa za sustav civilne zaštite na području Grada Korčule
7. Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Grada Korčule za 2016. godinu
8. Program održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture Grada Korčule za 2016. godinu
9. Program javnih potreba u športu Grada Korčule u 2016. godini
10. Odluku o naknadi za razvoj sustava javne vodoopskrbe na području Grada Korčule
11. Odluku o izmjeni Programa javnih potreba u športu Grada Korčule u 2016. godini
12. Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja „Poslovna zona uvala Luka“.

B) Gradonačelnik, kao ovlašteni donositelj (važnijih) akata iz svoje nadležnosti, donio je:

1. Odluku o osnivanju Stožera civilne zaštite Grada Korčule

2. Odluku o utvrđivanju mjesečne cijene pojedinih programa Dječjeg vrtića Korčula koju plaćaju roditelji-korisnici usluga
3. Rješenje o imenovanju članova Stožera civilne zaštite Grada Korčule.
4. Plan nabave Grada Korčule za 2016. godinu
5. Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Korčule za 2016. godinu
6. Plan vježbi civilne zaštite u 2016. godini
7. Rješenje o imenovanju povjerenika civile zaštite Grada Korčule i njihovih zamjenika
8. Izmjene i dopune plana nabave Grada Korčule za 2016. godinu
9. Odluku o izmjeni Odluke o određivanju autotaksi stajališta i parkirnih mjesta rezervirana za vozilo invalida u gradu Korčuli
10. Plan operativne primjene Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za RH u 2016. godini na području Grada Korčule
11. Plan aktivnog uključenja subjekata zaštite od požara za 2016. godinu
12. Plan ustrojavanja i obavljanja motriteljsko-dojavne službe u provedbi posebnih mjera zaštite od požara u 2016. godini
13. Plan unapređenja zaštite od požara na području Grada Korčule za 2016. godinu.

4. Projekti

Gradski muzej

Svjesni stanja u kojem se nalazi zgrada palača Gabrielis - Ismaeli, a u kojem se nalazi Gradski muzej, tražili smo prikladan izvor financiranja za rekonstrukciju zgrade i uređenje novog postava muzeja.

Nakon što je objavljen natječaj «Priprema i provedba integriranih razvojnih programa temeljenih na obnovi kulturne baštine» raspisan od strane MRRFEU, sredstvima EU fonda za regionalni razvoj, projekt je prijavljen sa partnerima i glavnim prijaviteljem Dubrovačko-neretvanska županijom.

- Vrijednost prijavljene komponente Grada za «rekonstrukciju i opremanje» iznosi 10.247.783,67 kn.
- Vrijednost prijavljene komponente KORA «Edukacija promotora i vodiča te istraživanje o životu grada Korčule unutar stare gradske jezgre» iznosi 765.533,00 kn.
- Vrijednost prijavljene komponente «uređenje konobe Aterina» iznosi 469.927,80 kn.
- Vrijednost prijavljene komponente «Nabava stroja za pjeskarenje i ugradnja ventilacije» iznosi 189.985,31 kn.

Do dana pisanja ovog izvješća smo prošli sve evaluacijske korake, te su nedostaci uočeni u našoj prijavi na vrijeme otklonjeni.

Objava rezultata se očekuje do kraja 2016. godine, a provedba projekta je tri godine.

Od strane Ministarstva kulture odobren nam je ponovno iznos od 300.000,00 kn, za obnovu krova na zgradi, te smo postigli dogovor sa Ministarstvom da se u slučaju odobravanja sredstava za cjelokupnu obnovu, a koje smo prijavili iz fonda EU, sredstva odobrena za obnovu muzeja iskoriste za zamjenu stolarije na palači Arneri.

Kuća muzej Marka Pola

Nakon izrade Glavnog projekta uređenja Kuće- muzeja Marka Pola, krenulo se u proceduru ishođenja svih suglasnosti i dobivanje dozvole za građenje. Očekujemo da ćemo proceduru ishođenja završiti do kraja devetog mjeseca te da ćemo projekt u vrijednosti većoj od 5.000.000,00 kn, prijaviti na program Ministarstva kulture za 2017. godinu.

Energetska obnova, uređenje i rekonstrukcija dječjih vrtića u Čari, Račišću i Korčuli

Naručene geodetske podloge, i izrada snimaka postojećeg stanja kako bi se moglo pristupiti rekonstrukciji istih, a sve financirano kroz mjere ruralnog razvoja i energetske obnove zgrada. Izrada kako projekata tako i raspisivanja prikladnih mjera kasni te očekujemo da će projekti biti gotovi do kraja studenog, a mjere raspisane do kraja godine.

Revitalizacija obrambenih utvrda grada Korčule

Projekt je prijavljen na natječaj «priprema i provedba integriranih razvojnih programa temeljenih na obnovi kulturne baštine» dana 08. ožujka 2016.

Partneri u ovom projektu su osim Grada kao glavnog prijavitelja i KORA, TZ Grada Korčule i KTD Hober.

Ukupna vrijednost projekta je 5.784.937,40 a stopa financiranja je 80%.

Kroz projekt će se izraditi projektna dokumentacija za objekte kulturne baštine, provesti arheološka istraživanja, izraditi će se strategija razvoja Grada, strategija razvoja turizma Grada i plan upravljanja starom gradskom jezgrom.

Kroz projekt su obuhvaćene i slijedeće aktivnosti:

- Arheologija: kula Svih svetih i bastion utvrde Forteca
- Arhitektonski i geodetski snimci: Južni zid i Rotonda
- Idejni, glavni i izvedbeni projekti za: Fortecu, velika Kneževa kula, Ljetno kino, Revelin sa skalama od grada, Ophod južnog zida, Rampada i kula Svih svetih, Rotonda, Knežev dvor i gradska vijećnica
- Projekt akcentne rasvjete stare gradske jezgre
- Muzeološki programi za: Fortecu, Veliku kneževu kulu, kula Revelin, kula Svih svetih.

Do trenutka pisanja ovog izvješća prošli smo sve evaluacijske korake, te se rezultati očekuju do kraja 2016. godine, a rok za provedbu je 36 mjeseci.

Prolaz Tri sulara

Ulica koja nam svima znana, opjevana u pjesmama ali u komunalnom smislu alarmantnom stanju.

Projekt od strane Traser d.o.o. je izrađen već prije nekoliko godina i čekao je da se iznađu sredstva za realizaciju istog. Svjesni problema i stanja u kojem se ulica nalazi, a nakon učestalih poplava pri većim oborinama odlučili smo da ovaj projekt hitno odradimo. Projekt je prijavljen na natječaj MRRFEU-a iz Programa za razvoj otoka.

Ukupna vrijednost projekta je 826.764,95 kn

Dana 10. svibnja projektu je odobreno financiranje u iznosu 480.000,00 kn.

Pristupljeno je javnoj nabavi i izabran izvođač.

Radovi se planiraju za sredinu listopada sa rokom izvođenja radova do Božića ove godine.

Dom u Čari

Nakon završetka obnove pristupilo se završetku druge faze, tj. uređenja okoliša.

Krenulo se sa postupkom nabave opreme iz treće završne faze.

Očekujemo da će se cjelokupni projekt obnove i opremanja Doma u Čari završiti do kraja 2016. godine

Iznos koji je do sada utrošen za rekonstrukciju :

Do 31.12.2015. godine ukupna ulaganja u I i II fazu rekonstrukcije Doma kulture u Čari iznosila su 4.578.892 kuna. Od toga iznosa MRRFEU je do 31.12.2015. godine financirao odnosno platio 2.953.128 kuna (za I fazu) a u prvoj polovici 2016. godine još 483.000 kuna (za II fazu).

Ugovor za sufinanciranje opremanja Doma (III faza) sklopljen je 3.11.2015. godine i kojim MRRFEU osigurava 360.800,00 kuna. Ugovori za opremanje (bina i oprema) iznose ukupno 387.890 kuna.

Pri samoj rekonstrukciji je došlo do odstupanja od projektne i natječajne dokumentacije, te je uočeno niz loše odrađenih pozicija. Nakon završetka cjelokupne obnove i opremanja treba ispitati sve navode i od izvođača tražiti popravak eventualne štete i utvrditi razloge za odstupanje od projekta i ponudbenog troškovnika kao bi se otklonile sumnje u eventualnu zloupotrebu.

Modernizacija javne rasvjete na području Grada Korčule

Raspisan je natječaj za izrađivača projektne dokumentacije za modernizaciju javne rasvjete u Gradu Korčuli, te je izabrana LED elektronika d.o.o. kao izrađivač iste. Izrađivač se obvezao projekt završiti i obaviti prezentaciju do kraja listopada ove godine.

Nakon prezentacije na Gradskom vijeću je odluka kada i po kojem modelu krenuti u postupak modernizacije javne rasvjete. Mišljenja sam da bi se sa modernizacijom javne rasvjete moglo krenuti početkom 2017. godine uz prethodno donošenje odluke na Gradsko vijeću i raspisivanja natječaja za odabir izvođača.

Hotel Mediteran u Račišću

Gradsko vijeće je na izvanrednoj sjednici održanoj dana 21. travnja, donijelo jednoglasnu odluku da se iskoristi pravo prvokupa za kupnju nekretnine «Hotel Mediteran» u Račišću. Kupnja je obavljena kratkoročnim kreditnim zaduženjem kod OTP banke u iznosu 1.806.100,00 kn. Nakon upisa vlasništva i poslije sezone u dogovoru sa MO Račišće će se donijeti odluka kako upravljati sa objektom i u koje svrhe.

5. Ostale aktivnosti gradonačelnika

U predmetnom razdoblju odrađene su i slijedeće aktivnosti:

- 13. siječnja - sastanak u Splitu u tvrci GEOGRAFIKA usvezi naknade za korištenje javnih površina za telekomunikacijske instalacije
- 28. siječnja – sudjelovanje u Vrgorcu na zajedničkom sastanku načelnika i gradonačelnika susjednih općina i gradova iz RH i BiH (njih 20) te župana Splitsko-dalmatinske i Dubrovačko neretvanske na temu povezivanja auto ceste s lukom Drvenik
- 5. veljače - radni sastanak i prezentacija Plana razvoja infrastrukture širokopojasnog pristupa
- 12. veljače - predstavljanje Godišnjaka Grada Korčule
- Tijekom veljače i ožujka - održani sastanci u ministarstvima (kulture, zdravlja, turizma i regionalnog razvoja i EU fondova)
- 10. i 11. ožujka 2016. g. - sklopu provedbe projekta “Grad Korčula prijatelj poduzetnika” u Korčuli, održano javno predstavljanje primjera najbolje prakse poticanja poduzetništva i okrugli stol s poduzetnicima
- 16. -19. ožujka - sudjelovanje na drugomu Međunarodnom kongresu povijesnih gradova u Solinu
- 15. travnja - sudjelovanje na Investicijskom forumu u organizaciji DNŽ
- 26. travnja - sastanak u Hrvatskim vodama u Splitu na temu vodoopskrbne i kanalizacijske mreže
- 6. svibnja - sudjelovanje u Varaždinu na Skupštini Hrvatske udruge povijesnih gradova
- 16. lipnja - sudjelovanje na prezentaciji Plana gospodarenja otpadom na području RH.

KLASA: 022-06/16-01/16
URBROJ: 2138/01-01-16-1
Korčula, 21. studenog 2016.

GRADONAČELNIK
Andrija Fabris, ing.